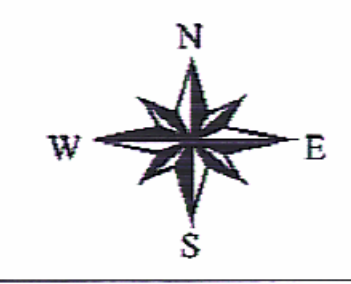




ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
και ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ 2 : Προστασία και Ανάπτυξη δραστηριοτήτων
Αναψυχής Τουρισμού, Πολιτισμού,
Καθορισμός χρήσεων γης, όρων και
περιορισμών δόμησης στην παραλιακή
ζώνη από Φαληρικό όρμο μέχρι
Αγ. Μαρίνα Κρωπίας

- Ζώνη 1α: Αποκατάσταση φυσικού τοπίου και
απτικής χλωρίδας και πανίδας
- Ζώνη 1β: Αποκατάσταση φυσικού τοπίου και
απτικής χλωρίδας και πανίδας. Προστασία και
ανάδειξη αρχαιολογικών και ιστορικών χώρων
- Ζώνη 1γ: Ανάδειξη και προστασία
αρχαιολογικού χώρου
- Ζώνη 2α: Υπερτοπικός πάθος αναψυχής, κατάρτισης,
αποκατάστασης και πολιτισμού
παίδων με ειδικές ανάγκες (ΠΙΚΠΑ).
Προστασία φυσικού τοπίου και αρχαιοτήτων
- Ζώνη 2β: Ανάπλαση υφιστάμενων
τουριστικών χρήσεων με προστασία των
φυσικών και αρχαιολογικών
στοιχείων. (Αστέρια Γλυφάδας)
- Ζώνη 2γ: Ανάπλαση υφιστάμενων
τουριστικών χρήσεων με προστασία των
φυσικών και αρχαιολογικών
στοιχείων. (Κάμπινγκ ΕΟΤ Βούλας)
- Ζώνη 2δ: Ανάπλαση υφιστάμενων
τουριστικών χρήσεων με προστασία των
φυσικών και αρχαιολογικών
στοιχείων. (Αστέρια Βουλαγμένης)
- Ζώνη 2ε: Ανάπλαση υφιστάμενων
αθλητικών εγκαταστάσεων με προστασία
των φυσικών και αρχαιολογικών στοιχείων.
- Ζώνη 3α: Ελεύθερες ακτές κολύμβησης
- Ζώνη 3β: Ανάπλαση οργανωμένων ακτών,
κολύμβησης
- Ζώνη 4α: Περιαστικό πράσινο υπερτοπικού
χαρακτήρα με διαμορφώσεις πλατειών, χώρων
περιπάτου και στάθμευσης
- Ζώνη 4β: Περιαστικό πράσινο υπερτοπικού
χαρακτήρα με λειτουργίες αναψυχής, πολιτισμού
και υπαίθριων αθλοπαιδιών μικρής κλίμακας
- Ζώνη 5α: Περιαστικό πράσινο μητροπολιτικού χαρακτήρα
και αθλητικές εγκαταστάσεις Εθνικού Αθλητικού Κέντρου
Νεότητας (ΕΑΚΝ) Αγ.Κοσμά
- Ζώνη 5β: Περιαστικό πράσινο μητροπολιτικού χαρακτήρα
και αθλητικές εγκαταστάσεις Σταδίου Ειρήνης
και Φιλίας (ΣΕΦ)
- Ζώνη 5γ: Ναυτικό Μουσείο Ελλάδος - Πάρκο
Ναυτικής Παράδοσης
- Ζώνη 5δ: Πάρκο υπαίθριας αναψυχής με
εγκατεστημένες δημόσιες και κοινωφελείς
χρήσεις
- Ζώνη 5ε: Περιαστικό πράσινο με αθλητικές
εγκαταστάσεις
- Ζώνη 5στ: Νοσηλευτική Υποδομή
- Ζώνη 6α: Λιμένας αναψυχής Φλοίσβου
- Ζώνη 6β: Λιμένας αναψυχής Αλίου
- Ζώνη 6γ: Λιμένες αναψυχής Γλυφάδας
- Ζώνη 6δ: Λιμένας αναψυχής Βουλαγμένης
- Ζώνη 7: Ναυταθλητικές εγκαταστάσεις
- Ζώνη 8: Αθλητικά καταφύγια
- Ζώνες εντός σχεδίου
- Τράμι



1:10000



Π.Δ. Ε.Σ.Ο.Α.Π. ΑΓ. ΚΟΣΜΑ
(ΦΕΚ 138 Δ' / 22.02.02)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΗΣ Γ. 36337/04
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΟ Π.Δ.Ε.Α.Π.Α.
Καθορισμός
ζωνών προστασίας, χρήσεων γης, όρων
και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή
ζώνη από Φαληρικό όρμο μέχρι το Φαληρικό
Όρμα μέχρι την Αγ. Μαρίνα Κρωπίας
ΑΘΗΝΑ 25 Φεβρουαρίου 2004
Δ/της
Γ. Γωνιακή-Κορσής
Α ΤΟΥ ΑΡΙΘ. 1 Μαρτίου 2004. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΝ ΕΙΣ ΤΟ ΤΥ ΑΡΙΘΜ. 254... ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Δ'
ΤΗΣ 5. Μαρτίου 2004.



(ΦΕΚ 254Δ/04)