

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
40

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως χρηματικού ποσού ένεκα αναγκαστικής απαλλοτριώσεως δια την ανέγερσιν των έργαταστάσεων του Παγκρητίου Έθνικού Σταδίου Ηρακλείου—Κρήτης. 1
- Περί καταθέσεως υπό της ΔΕΗ συμπληρωματικής απόζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν έκτάσεως εις τον Νομόν Αρκαδίας. 2
- Περί καταθέσεως υπό της ΔΕΗ συμπληρωματικής απόζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν έκτάσεως εις τον Νομόν Αρκαδίας. 3
- Περί καταθέσεως υπό της ΔΕΗ συμπληρωματικής απόζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν έκτάσεως εις τον Νομόν Αρκαδίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Βουλιγαμένης (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού. 5
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς (Αττικής). 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως λόγου προσηκώσεως ακινήτων εν Σέρραις. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 2413

(1)

Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως χρηματικού ποσού ένεκα αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων δια την ανέγερσιν των έργαταστάσεων του Παγκρητίου Έθνικού Σταδίου Ηρακλείου—Κρήτης.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ ΠΑΓΚΡΗΤΙΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρομεν εις γνώσιν παντός ενδιαφερομένου και έχοντος έννομον συμφέρον, ότι:

α) Η δια της υπ' αριθ. 31/12.2.1975 όριστικής και τελεσίδικου αποφάσεως του Έφετείου Κρήτης καθορισθείσα όριστική απόζημιώσις δια τινας των ιδιοκτητών, των αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων, δυνάμει της υπ' αριθ. Δ. 10029/4566/29.9.1971 κοινής αποφάσεως του Πρωθυπουργού και των Υπουργών των Οικονομικών και Δημσίων Έργων (ΦΕΚ 235/8.10.1971, τ. Δ') δια την ανέγερσιν των έργαταστάσεων του Παγκρητίου Έθνικού Σταδίου Ηρακλείου, εις την περιοχήν «ΠΙΟΦΥΡΟ—ΛΙΝΤΟ» περιφερείας Δήμου Ηρακλείου, παρακατετέθη υπό της Έπιτροπής Διοικήσεως Παγκρητίου Έθνικού Σταδίου, εις τό Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείον Παρακαταθηκών Α' Δημοσίου Ταμείου Ηρακλείου), έκδοθέντος του υπ' αριθ. 23060/21.1.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, εν δραχμών ένδς έκατομμυρίου έπτακασίων πενήκοντα δύο χιλιάδων (1.752.000).

β) Τό άνωτέρω ποσό είναι άποδοτέον τοίς δικαιούχοις μετά την τήρησιν των νομίμων διαπιστώσεων.

Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Ηρακλείω τη 22 Ιανουαρίου 1976

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΑΜΠΑΝΗΣ

(2)

Περί καταθέσεως υπό της ΔΕΗ συμπληρωματικής απόζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν έκτάσεως εις τον Νομόν Αρκαδίας.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Η Δημοσία Έπιχείρησις Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) έδρεύουσα εν Αθήναις (όδός Χαλκοκονδύλη 30) γνωστοποιεί προς άπαντας τούς ενδιαφερομένους και δη τούς κεκτημένους ή άξιούντας δικαιώματα κυριότητος ή άλλα έμπράγματα τοιαύτα επί της κατωτέρω αναφερομένης έκτάσεως, ότι προς συντέλεσιν της δυνάμει της υπ' αριθμ. Β.856/2492/74 (ΦΕΚ Δ' 2/75) κοινής ύπουργικής αποφάσεως κηρυχθείσης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως επί έκτάσεως κειμένης έντός της περιοχής του νομού Αργαδίας, κατέθεσεν αύτη εις τό Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων συμπληρωματικήν απόζημιώσιν ως αύτη καθωρίσθη δια της υπ' αριθμ. 71/75 αποφάσεως Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως, έκδοθέντος του υπ' αριθμ. Β.405989/31.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, έχοντος επί λέξει ούτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ
Πεπεδ. Δραχμῶν 142.185

B No. 405989

Ἡ Δημοσία Ἐπιχείρησις Ἡλεκτρισμοῦ κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς Ἑκατὸν Τεσσαράκοντα δύο χιλιάδας Ἑκατὸν ὑγδοήκοντα πέντε ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτίᾳ :

Διὰ συμπληρωματικῆν ἀποζημίωσιν τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. Β 856/2492/74 (ΦΕΚ Δ' 2/75) κοινῆς ἀποφάσεως ἀπαλλοτριωθέντων μεταξὺ ἄλλων, ὑπ' ἀριθμ. 2791, 2804, 2846, 2861, 2838, 2847, 2848 καὶ 2857 κτηματοτεμαχίων (κτηματολογικὸν διάγραμμα 2-277/73, κτηματολογικὸς πῖναξ 2-278/73) εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας διὰ τὴν κατασκευὴν προστατευτικοῦ ἀναχωματοῦ Λιγνιτοφόρου πεδίου 3α ΑΠΣ Μεγαλοπόλεως, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 71/75 ἀποφάσεως Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Τριπόλεως καὶ ἀποδοτέαν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθῶσιν δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Δεκεμβρίου 1975

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Τμήματος
Ι. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Ταμίης
Ν. ΣΙΜΟΥ

Ὁ Διευθυντῆς
Α. ΣΗΜΙΤΗΣ

(3)

Περὶ καταθέσεως ὑπὸ τῆς ΔΕΠ συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἐκτάσεως εἰς τὸν Νομὸν Ἀρκαδίας.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Ἡ Δημοσία Ἐπιχείρησις Ἡλεκτρισμοῦ (ΔΕΠ) ἔδρευε ἔτι ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς Χαλκοκονδύλη 30) γνωστοποιεῖ πρὸς ἅπαντας τοὺς ἐνδιαφερομένους καὶ δὴ τοὺς κεκτημένους ἢ ἀξιούοντας δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα τοιαῦτα ἐπὶ τῆς κατωτέρῳ ἀναφερομένης ἐκτάσεως, ὅτι πρὸς συντέλεσιν τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. Β 347/824/75 (ΦΕΚ Δ' 77/75) κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως κηρυχθείσης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐντὸς τῆς περιοχῆς τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας, κατέθεσεν αὐτὴ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων συμπληρωματικὴν ἀποζημίωσιν, ὡς αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 115/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Τριπόλεως, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. Β 405987/31.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ἔχοντος ἐπὶ λέξει οὕτω :

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ
Πεπεδ. Δραχμῶν 201.993

B No. 405987

Ἡ Δημοσία Ἐπιχείρησις Ἡλεκτρισμοῦ κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Δραχμὰς Διακοσίας μίαις χιλιάδας ἑνεακοσίας ἑνεκήκοντα τρεῖς ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτίᾳ :

Διὰ συμπληρωματικῆν ἀποζημίωσιν (μετὰ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων) τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. Β 347/824/75 (ΦΕΚ Δ' 77/75) κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ἀπαλλοτριωθέντων, μεταξὺ τῶν ἄλλων, ὑπ' ἀριθμ. 6, 98, 74, 93, 211, 102, 110, 139, 140, 148, 144, 142 κτηματοτεμαχίων (κτηματολογικὸν διάγραμμα 2-289/73, κτηματολογικὸς πῖναξ 2-299/73) εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας διὰ τὴν ἐπέκτασιν τοῦ Ὄρυγείου ΑΠΣ

Μεγαλοπόλεως (Θωκνίας), καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 115/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Τριπόλεως καὶ ἀποδοτέαν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθῶσιν δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Δεκεμβρίου 1975

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Τμήματος
Ι. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Ταμίης
Ν. ΣΙΜΟΥ

Ὁ Διευθυντῆς
Α. ΣΗΜΙΤΗΣ

(4)

Περὶ καταθέσεως ὑπὸ τῆς ΔΕΠ συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἐκτάσεως εἰς τὸν Νομὸν Ἀρκαδίας.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Ἡ Δημοσία Ἐπιχείρησις Ἡλεκτρισμοῦ (ΔΕΠ) ἔδρευε ἔτι ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς Χαλκοκονδύλη 30) γνωστοποιεῖ πρὸς ἅπαντας τοὺς ἐνδιαφερομένους καὶ δὴ τοὺς κεκτημένους ἢ ἀξιούοντας δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα τοιαῦτα ἐπὶ τῆς κατωτέρῳ ἀναφερομένης ἐκτάσεως, ὅτι πρὸς συντέλεσιν τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 66246/Ε 218/71 (ΦΕΚ Δ' 226/71) ἀποφάσεως Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας κηρυχθείσης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐντὸς τῆς περιοχῆς τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας, κατέθεσεν αὐτὴ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων συμπληρωματικὴν ἀποζημίωσιν, ὡς αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 224/72 ἀποφάσεως Ἐφετείου Ναυπλίου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. Β 405990/31.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ἔχοντος ἐπὶ λέξει οὕτω :

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ
Πεπεδ. Δραχμῶν 23.960

B No. 405990

Ἡ Δημοσία Ἐπιχείρησις Ἡλεκτρισμοῦ κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς εἴκοσι τρεῖς χιλιάδας ἑνεακοσίας ἐξήκοντα ἐπὶ τῇ κατωτέρῳ αἰτίᾳ :
Διὰ συμπληρωματικῆν ἀποζημίωσιν τοῦ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 66246/Ε 218/71 (ΦΕΚ Δ' 226/71) ἀποφάσεως Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας ἀπαλλοτριωθέντος, μεταξὺ ἄλλων, ὑπ' ἀριθμ. 2092 κτηματοτεμαχίου (κτηματολογικὸν διάγραμμα 51159/71, κτηματολογικὸς πῖναξ 51277/71) εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας διὰ τὴν ἐπέκτασιν τοῦ Ὄρυγείου τοῦ ΑΠΣ Μεγαλοπέλεως, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 224/1972 ἀποφάσεως Ἐφετείου Ναυπλίου καὶ ἀποδοτέαν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθῶσιν δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Δεκεμβρίου 1975

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Τμήματος
Ι. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Ταμίης
Ν. ΣΙΜΟΥ

Ὁ Διευθυντῆς
Α. ΣΗΜΙΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπέκτασεως τοῦ ρυμοτεχνικοῦ σχεδίου Βουλιγαμένης (Ἀττικῆς) καὶ καθωρίσεως τῶν ὄρων καὶ περιερισμῶν δευτέρας τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτρο-

ποιοιήθησαν και συμπληρώθησαν και ειδικότερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 9, 70 και 85Α αὐτοῦ τοῦ Ν.Δ. 175/73 «περὶ Ὑπουργικῶν Συμβουλίου και Ὑπουργείων» (ΦΕΚ 230/Α') και τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ἀρθρου 47 αὐτοῦ ἐκδοθέντος ὑπ' ἀρ.φ. 39378/8.10.73 Π.Δ. (ΦΕΚ 289/Α'), τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» (ΦΕΚ 124/Α') και ειδικότερον τῶν ἀρθρῶν 23 παρ. 1 και 2), 34 (παρ. 1) και 35 (παρ. 1 και 5) ἐξάρειον ἐ) αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α'), ὡς αὐτῆ ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1972 (ΦΕΚ 267/Α'), τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Ν. 2293/1955 «περὶ καθορισμοῦ βιομηχανικῶν ζωνῶν κλπ.» (ΦΕΚ 108/Α'), τοῦ ἀρθρου 33 τοῦ Ν.Δ. 86/1939 «περὶ δημοτικοῦ κώδικος» (ΦΕΚ 7/Α'), και ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀρ.φ. 121/1972 πράξιν τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου τοῦ τέως Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Οἰκονομίας (Τομεὺς Βιομηχανίας), τὰς ὑπ' ἀρ.φ. 136/1971 και 39/72 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς), ὡς και τὴν ὑπ' ἀρ.φ. 807/1972 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀρ.φ. VI/3997/20.11.71 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς, ὡς και τὴν ὑπ' ἀρ.φ. 398/1974 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάται πᾶν Ἡμετέρον ἐπὶ τῆς Βιομηχανίας, Γεωργίας και Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργῶν, ἀπεφασίσαι και διατάσσαι:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις και ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς), εἰς τὴν περιοχὴν Κιάρας και ὕδατοεξομοιωμένης τῆς Ἑλληνικῆς Ἐταιρείας Ὑδάτων, και κατ' ἐπέκτασιν τοῦ διὰ τοῦ ἀπὸ 11.5.73 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως και ἐπέκτασεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς) κλπ.» (ΦΕΚ 153/Δ') ἐγκριθέντος τοιοῦτου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμῶν τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ.φ. Ε. 146/1976 πράξεως αὐτοῦ, σχετικῶν πρωτότυπων διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων ὠκεδομημένων ἢ μὴ, τῶν κατεμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιημένου και ἐπεκτεινομένου σχεδίου ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος) ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους εἰς (6) και ὀκτώ (8) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 3.

1. Ὡς εἰλάχιστα ὄρια ἐμβαδῶν και διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων, ἐξ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον ὀρίζονται τὰ κάτωθι:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα εἰς (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐάδους εἰκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν χίλια διακόσια (1.200) μ².

2. Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παραγράφου θεωροῦνται ἄρτια και οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκοπέδα ἅτινα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος δὲν ἔχουν μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθορισθέντα εἰλάχιστα ὄρια, πλην ὁμοῦ ταῦτα ἔχουν.

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐάδους εἰκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια (400) μ².

Ἄρθρον 4.

1. Ἡ μέγιστη δυναμένη νὰ καλυφθῆ ἐπιφανεία ἐκάστου οἰκοπέδου ὀρίζεται εἰς εἰκοσιν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) ἐπὶ τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.

2. Διὰ τὰ οἰκοπέδα τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ παρόντος ἢ μέγιστη δυναμένη νὰ καλυφθῆ ἐπιφανεία ὀρίζεται εἰς εἰκοσι πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (25%), μὴ ἐπιτρεπομένης τῆς καλύψεως ἐπιφανείας μεγαλύτερας τῶν διακοσίων τεσσαράκοντα (240) μ².

Ἄρθρον 5.

Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὀρίζεται τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.

Ἄρθρον 6.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπομένος ἀριθμὸς ὁρόφων ὀρίζεται εἰς τρεῖς (3) και τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν εἰς δέκα (10) μέτρα.

2. Ὁ συντελεστὴς διαμήσεως τῶν οἰκοπέδων ὀρίζεται εἰς εἰρήκοντα ἑκατοστὰ (0,60).

Ἄρθρον 7.

Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύοντα κί διατάξεις: 1) Τοῦ ἐδαφίου α' τῆς παραγράφου 6 τοῦ ἀρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 28.2.1969 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὄρων και περιορισμῶν θεμήσεως τῶν οἰκοπέδων και περὶ ὕψους οἰκοδομῶν και μέγιστου ἀριθμοῦ ὁρόφων αὐτῶν τῆς Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ 59/Δ'), ὡς ἢ παράγραφος αὐτῆ ἠριθμηθῆ διὰ τοῦ ἀρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 27.8.70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 28.2.69 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως κλπ. τῆς Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ 213/Δ') και ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 17.12.1970 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως και συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 28.2.1969 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως κλπ. τῆς Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ 200/Δ'), και 2) τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

Ἐἰς τὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργῶν, ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν και ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 21 Ἰανουαρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΒΙΟΥΧΗΧΑΝΙΑΣ

ΙΠΠΟΚΡ. ΙΟΥΔΑΝΟΓΛΟΥ

ΚΩΝΣΤ. ΚΟΝΟΦΑΓΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

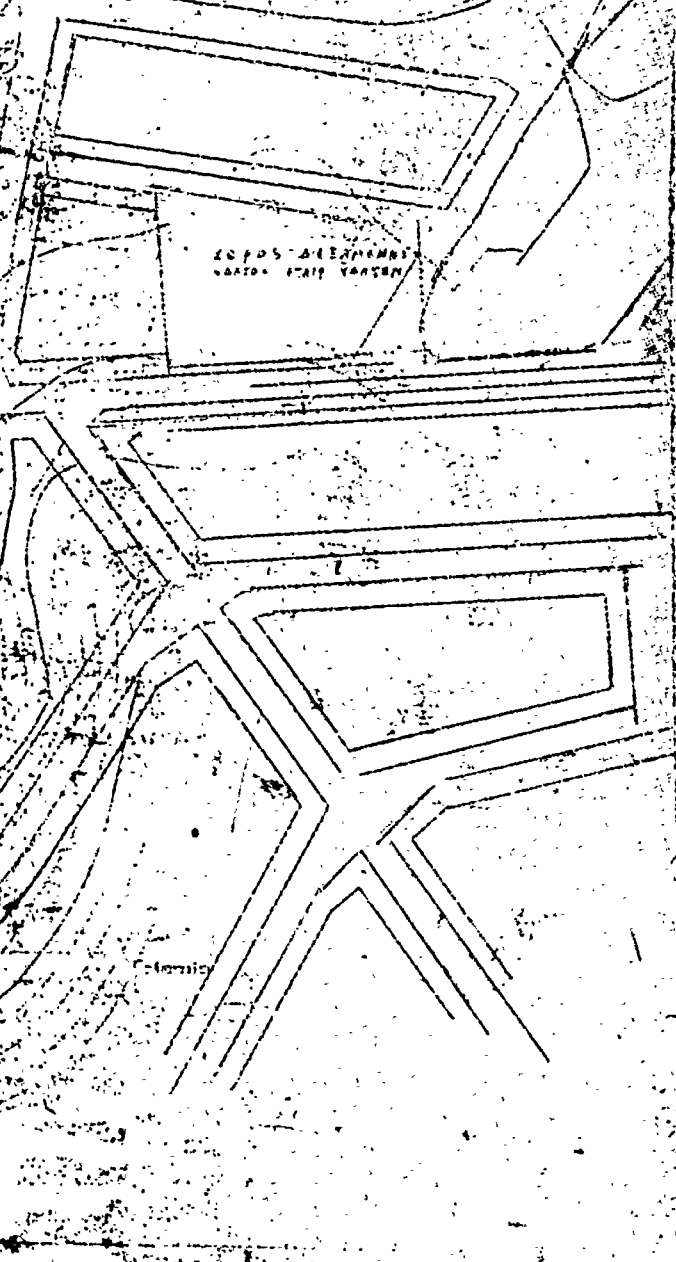
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΩΣΙΣ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΩΣΙΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΩΣΙΣ

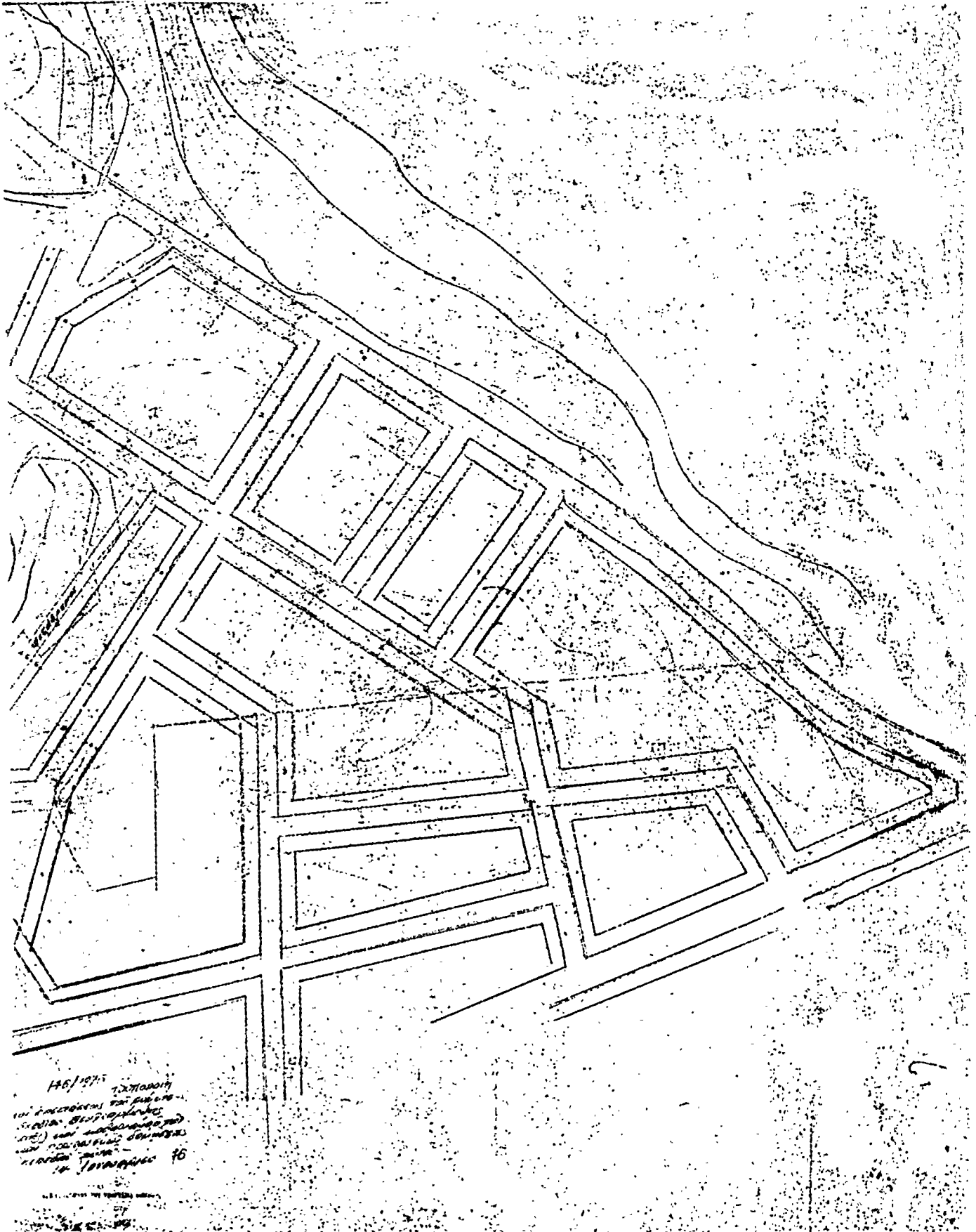
Αριθμ.	Παραρτ.	Αριθμ.	Αριθμ.	Αριθμ.	Αριθμ.	Αριθμ.	Αριθμ.	Αριθμ.
1	1	2	3	4	5	6	7	8

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΩΣΙΣ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΩΣΙΣ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΩΣΙΣ



ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΩΣΙΣ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΩΣΙΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΩΣΙΣ



(6)
Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς
(Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπ' όψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α'), τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α'), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α') καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ἰπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 274/71, 270/1971, 64/1975 καὶ 120/1975 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κηφισιάς, τὰς ὑπ' ἀριθ. 688/1975, 801/1975 καὶ 976/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Ἔμμηλα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 951/1975 γνωμοδοτήσιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἰπυτέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες καὶ διατάσσοντες:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κη-

φισιάς (Αττικής), εἰς περιοχὴν «Κοκκιναρᾶς» διὰ διανοίξεως ὁδοῦ διὰ μέσου τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Αἰγινίητου, Λευκωσίας καὶ Παναγίας Ἐλευθερωτρίας περικλεισμένου οἰκηθμοῦ τετραγώνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ἰπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 10/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, ὅστινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

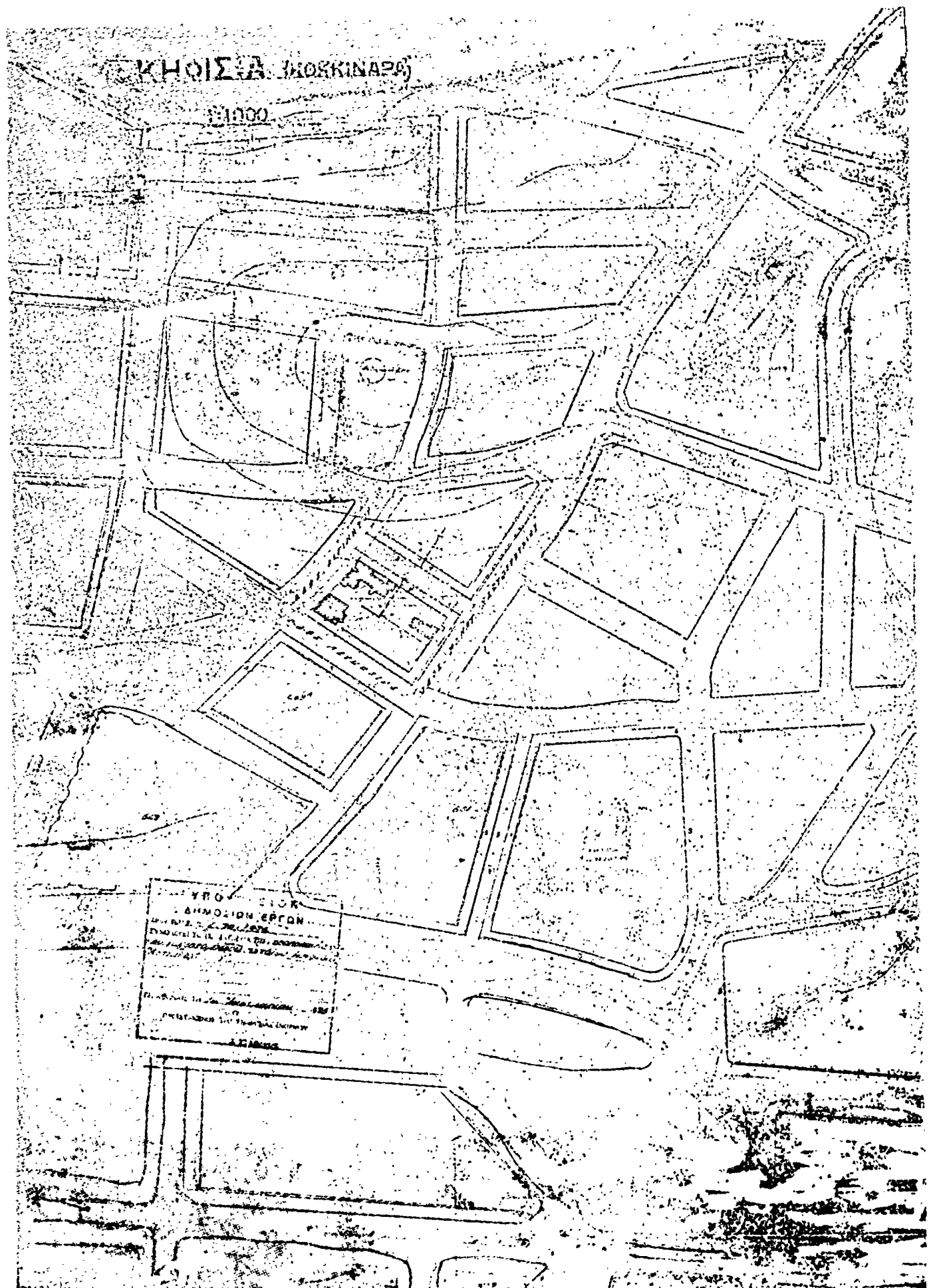
Κατὰ τὸ πρότυπον τῶν εἰκασθέντων, ὠκεομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐπ' ἀμφοτέρων τῶν πλευρῶν τῆς νέας διανοίχθυσμένης ὁδοῦ (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος) ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους πέντε (5,00) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰπουργοῦ, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Ἰανουαρίου 1976

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως λόγω
 (7)
 προσηκρούσεως ακινήτων εν Σέρραις.

Διά της υπ' αριθ. 11/1973 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολυεδρικού Γραφείου Σερρών, κωρυθείσης δια της υπ' αριθ. 122059/1973 αποφάσεως του Νομάρχου Σερρών, προσεκυρώθησαν εις την ιδιοκτησίαν των Κυριακής συζ. Δημητρίου Στεργίου και Βασιλικής συζ. Νικολάου Παπασπύρου τὸ γένος ἀμοιότερων Φωτίου Κουντουρατζή, τὰ τμήματα ιδιοκτησίας 1) Ἰωάννου Γροντίδη τοῦ Πέτρου περί τὰ (10.40—12—10.20) = 32.60 τ.μ. Καθορισθείσης νομίμως τῆς ἀποζημιώσεως δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 24/1975 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρών, εἰς δραχμὰς 250 κατὰ τ.μ. και ἀνερχομένης εἰς δραχμὰς 8.150, 2) ιδιοκτησίας Νικολάου Τσεμετζή τοῦ Συμεῶνος περί τὰ 44.40 τ.μ., 3) ιδιοκτησίας Ἠλίας Χ' Γιοβανίδη (ἢ Χ' Ἰωαννίδη) τοῦ Μιχαήλ

περί τὰ (47.80—16.18) = 64.60 τ.μ. Καθορισθείσης νομίμως τῆς ἀποζημιώσεως δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 93/1975 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρών, εἰς δραχμὰς 600 κατὰ τ.μ. και ἀνερχομένης ἀντιστοίχως εἰς δραχμὰς 26.640 και 38.760, παρακατετέθησαν δὲ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν και Δανείων Γραφεῖον Σερρών, ἐνδοθέντων τῶν υπ' αριθ. 10410, 10411, και 10409 ἀντιστοίχως γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ τῶν ὡς ἄνω φερομένων δικαιοῦχων ἢ τῶν ἀληθῶς ἀναγνωρισθησμένων τοιούτων.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Σέρραις τῆ 21 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
 ΚΩΝ/ΝΟΣ Κ. ΖΙΩΓΑΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου Σερρών 9116/4.2.1976)