



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 31 ΜΑΪΟΥ 1973

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
153

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς διαπλάτυνση της οδού Θεσσαλονίκης Ν. Μουδανιών (από στροφή Σιλό 'Αλλατίνι έως Α1 Παράλληλης Μεσημερίου) Ν. Θεσσαλονίκης... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικής έκτασης προς ανακαίνισιν της οδού προς μοναστήριον Πρωφ. 'Ηλίου από διακλαδώσεως προς Δελφούς της εθνικής οδού Θερμοπυλῶν—'Ιτέας—Ναυπάκτου... 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων απαλλοτριωθέντων προς διάνοξιν της εθνικής οδού Θερμοπυλῶν -- 'Ιτέας -- Ναυπάκτου -- Αντιρρίου... 3
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως ποσού αποζημιώσεως ἐξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων κλπ. προς διάνοξιν της οδού Λιμένος- Λιμεναριῶν νήσου Θάσου... 4
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως ποσού αποζημιώσεως ἐξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων κλπ. προς διάνοξιν της οδού Λιμένος - Λιμεναριῶν νήσου Θάσου... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Βουλιαγμένης ('Αττικής) και καθορισμού των ὄρων και περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οικοπέδων αὐτοῦ... 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμοῦ ιδιωτικῶν παρόδων ἐν 'Αθήναις, ὡς νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἐτους 1923 ἀνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῶν... 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων απαλλοτριουμένων ἐν της ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πρωτεύουσῆς ἐπὶ τῶν ὁδῶν Π. Τσαλδάρη και Καλλιρρόης... 8
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων απαλλοτριουμένων ἐν της ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου Δήμου 'Αθηναίων και της Λεωφ. Βουλιαγμένης (τμήμα μεταξὺ τῶν ὁδῶν Βούρβαχη και Καλλιρρόης—Τιμολέοντος) ... 9

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων απαλλοτριουμένων ἐν της ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου εἰς περιοχήν 'Αγίου Αναργύρων Δήμου Παιραιῶς και της οδού 25ης Μαρτίου... 10
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθείσης έκτασεως κειμένης ἐν 'Αθήναις παρά την ὁδόν 'Αλκέντου—Παγκράτι... 11
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ἐξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ξάνθης... 12
- Περί ανακοινώσεως καταθέσεως γραμματίων αποζημιώσεως δι' απαλλοτριῶσιν προς διάνοξιν της οδού 'Ιωνος Δραγούμη ἐν Ρόδῳ... 13
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου κειμένου εἰς την περιφέρειαν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀττικής, προσκυρωθέντος και ρυμοτομηθέντος (απαλλοτριωθέντος αναγκαστικῶς) προς ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου... 14
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εἰς περιοχήν Θεσσαλονίκης... 15
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου ἐν 'Αθήναις ... 16

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. ΕΠ. 5844.

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς διαπλάτυνση της οδού Θεσσαλονίκης—Ν. Μουδανιών (από στροφή Σιλό 'Αλλατίνι έως Α1 Παράλληλης Μεσημερίου) Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

"Έχοντας ὑπ' ὄψει: 1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ αναγκαστικῶν απαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν αναγκαστικῶν τινῶν απαλλοτριώσεων», 2) τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 28) τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς και συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», 3) τὸ ὑπ' ἀριθ. Δ.Ε. 9667/14.5.1973 ἔγγραφο τοῦ Ἰρο-Ἰσταμένου της 'Επιθ. Δημ. Ἔργων της Περιφερειακῆς Διοικήσεως Κεντρικῆς και Δυτικῆς Μακεδονίας, ἀποφασίζομεν:

Κηρύττομεν αναγκαστικῶς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ὠφελείας, ἕτοι, πρὸς διαπλάτυνση της οδού Θεσσαλονίκης—Ν. Μουδανιών (τμήμα στροφῆς Σιλό 'Αλλατίνι—Α1 Παράλληλης Μεσημερίου) Ν. Θεσσαλονίκης.

λαγής Μεσημερίου), έκτασιν συνολικού έμβαδού 61.000 μ², ως αυτή έμφαίνεται εις τά. από 13 'Απριλίου 1973 και υπό κλίμακα 1:1000, έπτά (7) κτηματολογικά διαγράμματα και εις τούς συνοδεύοντας ταύτα αντίστοιχους πίνακας του συντάξαντος Μηχανικού Χρ. Γεωργανοπούλου δεόντως τεθεωρημένα υπό του Προϊσταμένου τής 'Επιθεωρήσεως Δημοσίων Έργων τής Περιφερειακής Διοικήσεως Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

'Επί τής απαλλοτριουμένης έκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οι 1) Νικόλαος 'Ανεπλάς του 'Αναστασίου, 2) Παρθένα Παπαδοπούλου του Κοσμά, 3) Κοινότης Σχολαρίου κλπ.

'Η απαλλοτρίωσις κηρύσσεται υπέρ και δαπάναις του Δημοσίου, θέλει δε αντιμετωπισθῆ αὐτή υπό τῶν δι' έργα Δημοσίων 'Επενδύσεων Πιστώσεων, αρμοδιότητος 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων (Έργον 87101).

'Η παρούσα δημοσιευθῆτω διά τής 'Εφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Έν Θεσσαλονίκη τῆ 19 Μαΐου 1973

Ο Νομάρχης
Ν. ΚΟΥΡΝΑΒΟΣ

'Αριθ. ΕΣ 6566

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῆς ἐκτάσεως πρὸς ἀνακαινίσιν τῆς ὁδοῦ πρὸς μοναστήριον Προφήτου 'Ηλίου ἀπὸ διακλαδώσεως πρὸς Δελφούς τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Θερμοπυλῶν—'Ιτέας—Ναυπάκτου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

'Εχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Α. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων», καὶ

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφατίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι πρὸς ἀνακαινίσιν τῆς ὁδοῦ πρὸς μοναστήριον Προφήτου 'Ηλίου ἀπὸ τῆς διακλαδώσεως πρὸς Δελφούς τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Θερμοπυλῶν — 'Ιτέας — Ναυπάκτου, έκτασιν συνολικού έμβαδού 7.200 μ² ως αὐτὴ έμφαίνεται εις τὸ ἀπὸ 25.4.1973 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εις τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ συντάξαντος Μηχανικοῦ Παν. 'Ανδριουπούλου, δεόντως τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς 'Επιθεωρήσεως Δημοσίων Έργων τῆς ΠΔΠΔΣ ἀπὸ 7.5.73.

'Επί τής απαλλοτριουμένης έκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Νίκη Πολυζώη τοῦ 'Ηλία, 2) Λελεύδα Μποϊζάνου κλπ.

'Η απαλλοτρίωσις κηρύσσεται υπέρ και δαπάναις του Δημοσίου, θέλει δε αντιμετωπισθῆ αὐτή, υπό τῶν δι' έργα δημοσίων επενδύσεων πιστώσεων αρμοδιότητος 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων (Έργον 87100).

'Η παρούσα δημοσιευθῆτω διά τής 'Εφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Έν 'Αμφίσσῃ τῆ 18 Μαΐου 1973

Ο Νομαρχῶν Διευθυντής
Κ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ

'Αριθ. Α. 3670

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ποσοῦ ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς διάνοξιν τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Θερμοπυλῶν — 'Ιτέας — Ναυπάκτου — 'Αντιρρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

'Εχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν.Α. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», εἰρομεν

εις γνώσιν τῶν κακτημένων ἢ ἀξιούτων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ. 8003/8504/11.1.1972 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν 'Υπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 12/1972 τ. Δ') διὰ τὴν διάνοξιν τῆς ἐν θέματι ὁδοῦ κατὰ τὸ τμήμα αὐτῆς Αὐγῆν 'Ελευθεροχωρίου — Μπράλλος χιλ. θ. 6+659 — 7+193, ὡς καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασθέντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 642/1972 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημιώσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρ/κῶν 'Αμφικλίας ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1271/24.3.1973 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ ἐνὸς ἑκατομμυρίου ἑνεακοσίων πενήκοντα δύο χιλιάδων τριακοσίων δέκα ἐννέα (1.952.319) δραχμῶν.

'Η παρούσα δημοσιευθῆτω διά τής 'Εφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Έν 'Αθήναις τῆ 11 'Απριλίου 1973

'Εντολῆ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντής
Α.Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ποσοῦ ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων κλπ. πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Λιμένος—Λιμεναρίων νήσου Θάσου.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΝ ΤΑΜΕΙΟΝ ΚΑΒΑΛΑΣ

'Ανακοινούται ἡ παρακατάθεσις ποσοῦ ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων κλπ. πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Λιμένος—Λιμεναρίων νήσου Θάσου, διὰ τοῦ κατωτέρω γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Θάσου.

Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.
Ποσοῦ δραχμῶν 405.305,60.

'Αριθ. 3884

'Ο Προϊστάμενος Γραφείου Παρακαταθηκῶν Θάσου, κατέδραθεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς τετρακοσίας πέντε χιλιάδας τριακοσίας πέντε καὶ 0,60, ἐπὶ τῇ κατωτέρω αἰτίᾳ:

'Υπὲρ εἰκαζομένων δικαιούγων ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων κλπ. πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Λιμένος—Λιμεναρίων Νήσου Θάσου ἀπὸ χ.θ. 0+000 ἕως χ.θ. 11+713,50 διὰ τὴν πληρωμὴν ὑπολοίπου ὀφειλομένης ἀποζημιώσεως ἀγνωρισθέντων δικαιούγων λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἀκινήτων καὶ δένδρων πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Λιμένος Λιμεναρίων Νήσου Θάσου ἀπὸ χ.θ. 0+000 ἕως χ.θ. 11+713,60 ἐκδικασθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 273/30.12.72 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας.

Έν Θάσῳ τῆ 10 Μαΐου 1973

'Ο Διαχειριστής
(ὕπογραφή)

'Ο Προϊστάμενος
(ὕπογραφή)»

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ποσοῦ ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων κλπ. πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Λιμένος—Λιμεναρίων νήσου Θάσου.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΝ ΤΑΜΕΙΟΝ ΚΑΒΑΛΑΣ

'Ανακοινούται ἡ παρακατάθεσις ποσοῦ ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων κλπ. πρὸς διάνοξιν

της οδοῦ Λιμένος—Λιμεναριῶν νήσου Θάσου, διὰ τοῦ κατωτέρω γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Θάσου.

Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ποσῶν δραχμῶν 108.194,40.

Ἀριθ. 3885

Ὁ Προϊστάμενος Γραφείου Παρακαταθηκῶν Θάσου, κατέδραχνεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς ἑκατὸν ὀκτώ χιλιάδας ἑκατὸν ἐνενηκόντα τέσσαρας καὶ 0,40, ἐπὶ τῇ κατωτέρω αἰτίᾳ:

Ἵπὲρ εἰκαζομένων δικαιούγων ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων κλπ. πρὸς διάνοξιν τῆς οδοῦ Λιμένος—Λιμεναριῶν Νήσου Θάσου ἀπὸ γ.δ. 0+000—γ.δ. 11+713,60 διὰ τὴν πληρωμὴν μέρους ὀφειλομένης ἀποζημιώσεως ἀναγνωρισθέντων δικαιούγων λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεων ἀκινήτων καὶ δένδρων πρὸς διάνοξιν τῆς οδοῦ Λιμένος—Λιμεναριῶν Νήσου Θάσου ἀπὸ γ.δ. 0+000 ἕως γ.δ. 11+713,60 ἐκδικασθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 273/30.12.1972 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας.

Ἐν Θάσῳ τῇ 10 Μαΐου 1973

Ὁ Διαχειριστὴς
(ὑπογραφή)

Ὁ Προϊστάμενος
(ὑπογραφή)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 70 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 957/1971 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων» (ΦΕΚ 166/Α'), ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 1093/1972 «περὶ ἀντικαταστάσεως διατάξεων τινῶν τοῦ Ν.Δ. 957/1971 κλπ.» (ΦΕΚ 5/Α'), τοῦ Ν. 3206/1955 «περὶ καθορισμοῦ βιομηχανικῶν ζωνῶν κλπ.» (ΦΕΚ 108/Α'), τοῦ ἄρθρου 60 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δατικῶν Κώδικος» (ΦΕΚ 7/Α'), τοῦ Α.Ν. 395/1968 «περὶ τοῦ ὕψους τῶν οἰκοδομῶν καὶ τοῦ συστήματος τῆς ἐλεύθερας δομῆσεως» (ΦΕΚ 95/Α'), ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 677/1969 πράξιν τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Οἰκονομίας, τὰς ὑπ' ἀριθ. 32/1968, 54/1968 καὶ 64/1969 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1776/1968, 1258/1969, 1594/1969, 1799/1969, 2397/1969 καὶ 1810/1971 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀριθ. Υ.Γ./3997/20.11.1971 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 320/1970 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τῶν ἱμετέρων ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργῶν, ἀπεφασίσασμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς), εἰς τὴν περιόχην Κιάφας καὶ ὑδατοδεξαμενῆς τῆς Ἑλληνικῆς Ἐταιρείας Ὑδάτων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 1094/73 πράξεως αὐτοῦ, σχετικῶν πρωτότυπων διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, οὓτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκεδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιουμένου καὶ ἐπεκτεινομένου σχεδίου ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος) τροποποιεῖται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους ἐξ (6) καὶ ὀκτὼ (8) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 3.

1. Ὡς ἐλάχιστα ὄρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον ὀρίζονται τὰ κάτωθι:

Ἐλάχιστον πρόσωπον: δέκα ἐξ (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον εἶδος: εἴκοσι (20) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: χίλια διακόσια (1.200) μ².

2. Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παραγράφου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα αἵτινα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος δὲν ἔχουν μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθορισθέντα ἐλάχιστα ὄρια, πλην ὅμως ταῦτα ἔχουν:

Ἐλάχιστον πρόσωπον: δώδεκα (12) μέτρα.

Ἐλάχιστον εἶδος: δέκα ἐξ (10) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: τετρακόσια (400) μ².

Ἄρθρον 4.

1. Ἡ μεγίστη δυναμένη νὰ καλυφθῇ ἐπιφάνεια ἑκάστου οἰκοπέδου ὀρίζεται εἰς εἴκοσιν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.

2. Διὰ τὰ οἰκόπεδα τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ παρόντος ἡ μεγίστη δυναμένη νὰ καλυφθῇ ἐπιφάνεια ὀρίζεται εἰς εἴκοσι πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (25%), μὴ ἐπιτρεπομένης τῆς καλύψεως ἐπιφανείας μεγαλυτέρας τῶν διακοσίων τεσσαράκοντα (240) μ².

Ἄρθρον 5.

Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὀρίζεται τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.

Ἄρθρον 6.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὑπὲρ τοῦ ἐδάφους ὀρόφων ὀρίζεται εἰς τρεῖς (3) καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν εἰς δέκα (10) μέτρα.

2. Ὁ συντελεστὴς δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων ὀρίζεται εἰς ἐξήκοντα ἑκατοστὰ (0,60).

Ἄρθρον 7.

Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμοζόνται αἱ διὰ τὸν τομέα I ἱσχύουσαι διατάξεις τοῦ ἀπὸ 28 Φεβρουαρίου 1969 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν οἰκοπέδων καὶ περὶ ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων αὐτῶν τῆς Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ 59/Α'), ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 17.12.1970 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 28.2.1969 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων καὶ περὶ ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων αὐτῶν τῆς Βουλιαγμένης (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ 300/Δ').

Ἄρθρον 8.

Αἱ διατάξεις τῶν παρ. 1, 3, 4 καὶ τοῦ δευτέρου ἐλαφίου τῆς παρ. 5 τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 24.5.1969 Βασιλικοῦ Διατάγματος «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 109/Δ') δὲν ἔχουν ἐφαρμογὴν ἐπὶ τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένου καὶ ἐπεκτεινομένου σχεδίου ρυμοτομίας.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν. ἀνατίθειμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 11 Μαΐου 1973

Ἐν Ὄνοματι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

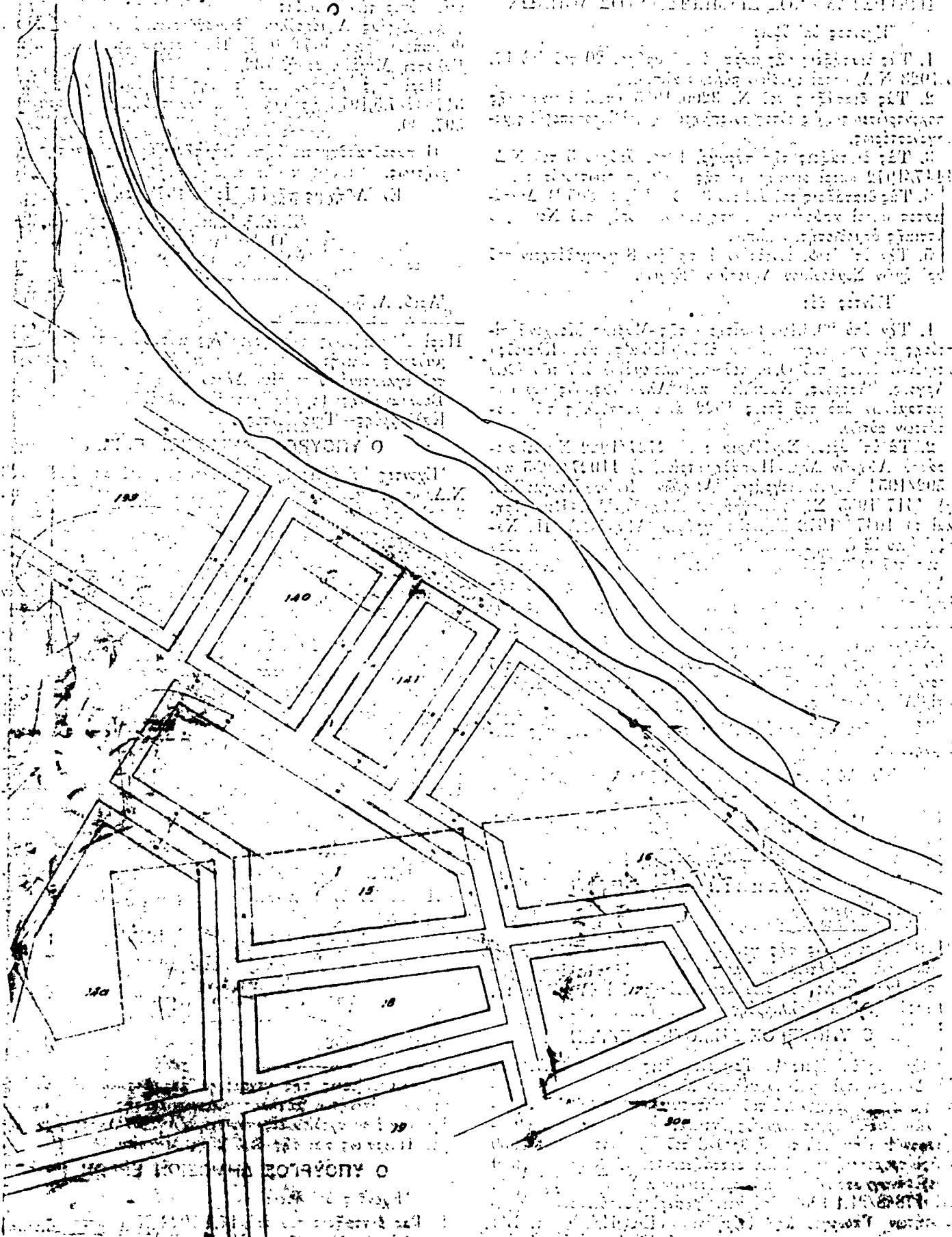
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΦΕΣΙΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΞΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ

κλίμαξ 1:1000



ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΙΚΟΝ ΚΑΙ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΟΝ
 ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

1. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 2. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 3. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 4. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 5. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 6. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 7. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 8. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 9. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 10. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 11. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 12. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 13. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 14. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 15. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 16. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 17. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 18. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ

19. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 20. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 21. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 22. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 23. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 24. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 25. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 26. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 27. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 28. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 29. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ
 30. ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΑΣ

140

140

141

15

16

17

18

18a

30a

Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΚΑΙ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΟΣ
 ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 607534/2338 Α.Φ. 20519

(7)

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικών παρόδων εν Αθήναις ως νομίμως ύφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῶν.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρα. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3. Τὰς διατάξεις τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ διοικήσεως τῆς μέγιστος πρωτεύουστος».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805 Β. Διατάγματος «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κλπ.».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. συνεδρίαν 4, πρᾶξιν 8 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῶν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

Ἰδόντες δέ:

1. Τὴν ἀπὸ 29.3.1973 αἴτησιν τῆς Μαρίας Μοσχονᾶ αἰτούσης τὸν χαρακτηρισμὸν τῶν ὁδῶν «Κιλκίς» καὶ «Κλειοῦς» κειμένων ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἄργους, Ἄστρους, Ναυπλίου καὶ Ἀλαμάνας, ὡς νομίμως ὑφισταμένων ἀπὸ τοῦ ἔτους 1922 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῶν.

2. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια : α) 2727/1922 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Δημ. Παπαδημητρίου, β) 11027/1955 καὶ 9592/1954 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἰωάν. Κουγκιόλου, γ) 4417/1955 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἀθ. Βούλγαρη, καὶ δ) 10476/1972 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Δ. Π. Χατζηλάκου ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς «Κιλκίς» καὶ «Κλειοῦς» ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἄστρους, Ἄργους, Ναυπλίου καὶ Ἀλαμάνας ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου Διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῶν, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὰς ιδιωτικὰς παρόδους ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Κιλκίς» «Κλειοῦς» εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἄργους, Ἄστρους, Ναυπλίου καὶ Ἀλαμάνας ὡς νομίμως ὑφισταμένας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Μαΐου 1973

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Προϊστάμενος Διαμερίσματος Ἀθηνῶν
Π. ΚΟΛΙΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. Α. 5700

(8)

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πρωτεύουστος, ἐπὶ τῶν ὁδῶν Π. Τσαλδάρη καὶ Καλλιρρόης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει: 1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους», 2) τὸ ἄρθρον 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὡς ἀντικατεστάθη κατὰ τὴν παράγραφον 1 αὐτοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. Δ/τος 3979/1959 «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ 3) τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 17848/21.1.1969 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων Ἰπουργοῦ Δημ. Ἔργων» (ΦΕΚ 64/1969 τ. Β') φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματων

κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πρωτεύουστος ἐπὶ τῶν ὁδῶν Π. Τσαλδάρη καὶ Καλλιρρόης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 387/1970 πράξεως ἀναλογισμοῦ ὡς καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων θανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημιώσις δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1323/1972 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι:

α) Σοφίας Δημοπόλου (διεκδικηται. Κληρονόμοι Παν. Φιλίππου) δραχ. 465.000, β) Παπακταραναίου Μιχαήλ καὶ Γαλάττη Μιχαήλ δραχ. 132.000.

Περί τῆς καταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 317832/7.5.1973 γραμματίον παρακαταθήκης ἐκ δραχμῶν 597.000.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Μαΐου 1973

Ἐντολῇ Ἰπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Α.Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Άριθ. Α. 5851

(9)

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου Δήμου Ἀθηνῶν καὶ τῆς Λεωφ. Βουλιαγμένης (τμήμα μεταξὺ τῶν ὁδῶν Βούρβαχη καὶ Καλλιρρόης—Τιμολέοντος).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει: 1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους», 2) τὸ ἄρθρον 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς ἀντικατεστάθη κατὰ τὴν παρ. 1 αὐτοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν.Δ. 3979/59 «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ 3) τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 17848/21.1.69 ἀπόφασιν περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων Ἰπουργ. Δημ. Ἔργων (ΦΕΚ 64/69 τ. Β'), φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν, πρὸς διάνοξιν τῆς Λεωφ. Βουλιαγμένης, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 467/70 πράξεως ἀναλογισμοῦ, ὡς καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων θανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημιώσις δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 16/73 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων δικαιούχων ταύτης.

Περί τῆς καταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 318217/10.5.73 γραμματίον παρακαταθήκης ἐκ δραχ. 34.834.480.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Μαΐου 1973

Ἐντολῇ Ἰπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Α.Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Άριθ. Α. 5552

(10)

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου εἰς περιουσίαν Ἀγίων Ἀναργύρων Δήμου Πειραιῶς καὶ τῆς ὁδοῦ 25ης Μαρτίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους».

2. Το άρθρον 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» ως αντικατεστάθη κατά την παρ. 1 αυτού δια του άρθρου 8 του Ν.Δ. 3979/1959 «περί τροποποιήσεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και

3. Την υπ' αριθ. Α. 17848/21.1.69 απόφαση «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 64/69 τ. Β'), φέρομεν εις γνώσιν των κερτημένων η αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί ακινήτων ρυμοτομυμένων εκ της εφαρμογής του έγκυριμένου σχεδίου πόλεως Πειραιώς προς διάνοξιν της οδού 25ης Μαρτίου δυνάμει της υπ' αριθ. 148/1971 πράξεως αναλογισμού ως και των τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγεγραμμένων ένυποθήκων θανειστών η τρίτων εν γένει διεκδικητών, ότι η καθορισθείσα αποζημίωσις δυνάμει της υπ' αριθ. 5/1973 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς, κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθήκων και Δανείων ύπερ των κάτωθι:

1. Ηρακλέους Ίωαννίδου, δρχ. 257.300.
2. Ελένης Συγκλιτίου, δρχ. 71.200.

Περί της καταθέσεως ταύτης, εξέδθη το υπ' αριθ. 317834/7.5.1973 γραμματίον παρακαταθήκης, εκ δραχμών 328.500.

Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Αθήναις τῆ 15 Μαΐου 1973

Έντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Α.Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 83878.

(11)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθείσης εκτάσεως κειμένης εν Αθήναις παρά την οδόν Αλκίτου—Παγκράτι.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντες υπ' όψει τὰ άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», ως ούτος έτροποποιήθη και συνεπληρώθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων, ήτοι 1) των κερτημένων η αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί της δυνάμει του από 16 Φεβρουαρίου 1951 Διατάγματος απαλλοτριωθείσης εκτάσεως κειμένης εν Αθήναις παρά την οδόν Αλκίτου—Παγκράτι και 2) των τυχόν επί της ανωτέρω εκτάσεως έγγεγραμμένων ένυποθήκων η κατασχόντων θανειστών η τρίτων διεκδικητών, ότι αι δια της υπ' αριθ. 1005 του έτους 1972 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Ειδικής Διαδικασίας) καθορισθείσαι προσωριναι τιμαι αποζημιώσεως δια την απαλλοτριώσιν της ανωτέρω εκτάσεως (περι ής η υπ' αριθ. 250 του έτους 1966 πράξις αναλογισμού, κωρωθείσα δια της υπ' αριθ. Ε. 28586 του έτους 1966 ύπουργικής αποφάσεως), κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθήκων και Δανείων και εξέδθη το υπ' αριθ. Β 316740/21 Απριλίου 1973 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης εκ δραχμών διακρίσεων πενήντα χιλιάδων έπτακοσίων (250.700).

Έν Αθήναις τῆ 9 Μαΐου 1973

Ο Δήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΙΤΣΟΣ

Αριθ. 6138

(12)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ύπερ του Δήμου Εάνθης.

Ο ΔΗΜΟΣ ΕΑΝΘΗΣ

Ο Δήμος Εάνθης κατέθηκεν εις το εν Εάνθη Γραφείον του Ταμείου Παρακαταθήκων και Δανείων δραχμάς τέσσαρα

έκατομύρια εξεκοσίας τεσσαράκοντα δύο χιλιάδας έννεακοσίας πενήντα εννέα (4.642.956), εκδοθέντος του υπ' αριθ. 8026/7.5.1973 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης. του εν λόγω Ταμείου εις εξέδθησιν του υπ' αριθ. 287/1973 χρηματικού εντάλματος του Δήμου Εάνθης δια την αποζημιώσιν λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων αντίστοιχως των:

1) Φαρχεδίν Σαντογάν — Χακή Ρεσθη Έργκιν — Χαϊριε χήρα Χουσεϊν ογλου Ρεσθη Έργκιν εκ δραχμών 612.150,00.

2) Άφοι Κοτσε Θωμά ήτοι α) Ίωάννης Κοτση Θωμάς του Γεωργίου δρχ. 290.695,00, β) Γεώργιος Κοτσεθωμάς του Βασιλείου δρχ. 348.833,00, γ) Βιολέττα σύζ. Γεωργίου Κοτσεθωμά δρχ. 174.417,00 και δ) Έλληνικόν Δημόσιον δρχ. 581.388,00.

3) Κληρονόμοι: Ηλία Τσάνε και Κων/ντίνου Τσάνε ήτοι:

Έλένη χήρα Φιλ. Καμπουράκη δρχ. 70.289,50,
Ίουλίτσα χήρα Γ. Δόικου δρχ. 70.289,50,
Έλευθέριος Σκούρτης δρχ. 49.897,80,
Ίωάννης Δ. Σκούρτης δρχ. 49.897,80,
Ευαγγελία Δ. Σκούρτη δρχ. 49.897,80,
Φανή σύζ. Νικ. Ίατρίδου δρχ. 49.897,80,
Μαρίκα Δ. Σκούρτη δρχ. 49.897,80,
Ευάγγελος Σπ. Τσάνης δρχ. 49.897,80,
Βασίλειος Σπ. Τσάνης δρχ. 49.897,80,
Σωτήριος Σπ. Τσάνης δρχ. 49.897,80,
Όλυμπία Σπ. Τσάνη δρχ. 49.897,80,
Βασιλική σύζ. Νικολάου Ξυνταράκη δρχ. 49.897,80,
Έλένη Κουτουμούρογλου το γένος Δ. Κωστοπούλου δρχ. 62.372,40,

Θωμάς Δ. Κωστόπουλος δρχ. 62.372,40,
Άπόστολος Δ. Κωστόπουλος δρχ. 62.372,40,
Άφροδίτη σύζ. Άθανασίου Ίωαννίδη δρχ. 62.372,40,
Ευτέρπη χήρα Ηλ. Χαραμή δρχ. 62.372,40,
Αάζαρος Ηλ. Χαραμή δρχ. 62.372,40,
Κορνήλιος Δαζ. Χαραμή δρχ. 62.372,40,
Ευφροσύνη Ηλ. Χαραμή δρχ. 62.372,40,
Κων/νος Γρ. Μωυσής δρχ. 748.468,30,
Σωτήριος Γ. Ίωαννίδη δρχ. 249.489,50,
Παύλος Γ. Ίωαννίδη δρχ. 249.489,50 και
Ευαγγελινή σύζ. Νικ. Σάρου το γένος Γ. Ίωαννίδη δρχ. 249.489,50, κειμένων εις περιοχήν «Καμμένος Μύλος» συμφώνως προς την υπ' αριθ. 1/1966 πράξιν αναλογισμού.

Η αποζημιώσις αυτη καθωρίσθη προσωρινώς δια της υπ' αριθ. 18/1968 αποφάσεως του Προέδρου Πρωτοδικών Εάνθης και θέλει αποδοθη νομίμως εις τους αναγνωριστομένους αρμοδίως δικαιούχους.

Έν Εάνθη τῆ 16 Μαΐου 1973

Ο Δήμαρχος
Ι. ΑΓΚΟΡΤΖΑΣ

Αριθ. 3755

(13)

Περί ανακοινώσεως καταθέσεως γραμματίων αποζημιώσεως δι' απαλλοτριώσιν προς διάνοξιν της οδού Ίωνος Δραγούμη εν Ρόδω.

Ο ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ

Δια των υπ' αριθ. 6313, 6314 και 6315 της 9.6.72 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθήκων και Δανείων Ρόδου, έγινεντο κατάθεσις δρχ. 331.535. 110.512 και 55.255 αντίστοιχως υπό του Δήμου Ρόδου, λόγω αποζημιώσεως εξ απαλλοτριώσεως δια ρυμοτομίαν προς διάνοξιν της οδού Ίωνος Δραγούμη εν Ρόδω δυνάμει της υπ' αριθ. 22/58 πράξεως αναλογισμού και προτιμώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Ρόδου, καθορισθείσης δια της υπ' αριθ. 139/72 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου ύπερ των εικαζομένων ιδιοκτητών Έλευθερίας χήρας Κωνσταντίνου Στεφανάκη το γένος Σπύρου Πέτρου, δι' ην το πρώτον ως άνω γραμματίον, Μιχαήλ Πέτρου του Σπυρίδωνος, δι' εν το δεύτερον ως άνω γραμματίον και Σταματίου Ίωάννου

Μαγκούρα, Γεωργίου Σταματίου Μαγκούρα, Έραστίας Σταματίου Μαγκούρα και Μαρίας συζ. Τζών Κούτ. το γένος Σταματίου Μαγκούρα. δι' εως το τελευταίον ως άνω γραμμάτιον.

Η παρούσα δημοσιεύθησα διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Ρόδω τῆ 22 Μαΐου 1973

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος
ΦΩΤΗΣ ΦΩΤΑΡΑΣ

(14)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου κειμένου εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀττικῆς, προσκυρωθέντος καὶ ρυμοτομηθέντος (ἀπαλλοτριωθέντος ἀναγκαστικῶς) πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου.

Ὁ Νικόλαος Γεωργίου Παναγιωτόπουλος, κάτοικος Περιστερίου Ἀττικῆς (ὄδου Λογαγοῦ Δεδούτη 35, Ἅγιος Ἱερόθεος), κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Κεντρικὸν κατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 319063/22.5.1973 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχμᾶς τριάκοντα δύο χιλιάδας διακοσίας εἴκοσι (32.220) λόγω ἀποζημιώσεως ἀκινήτου μέτρων τετραγωνικῶν 35, προσκυρωθέντων, καὶ 0.80 ρυμοτομηθέντων, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 83/1.3.1972 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολιτοδικαίου Ἀθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10.11435/9.5.1972 ἀποφάσεως τοῦ Ἰπουργείου Δημοσίων ἔργων, κειμένου ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Λογαγοῦ Δεδούτη ἀριθ. 35 καὶ Ἅθω—Ἅγιος Ἱερόθεος; λόγω καταβολῆς ὀλοκληρῶς ἀποζημιώσεως, καθορισθείσης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 269/1973 ἀποφάσεως Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν. Ἡ ἄνω ἀποζημιώσις τυγχάνει ἀποδοτέα εἰς τοὺς νομίμως ἀναγνωρισθησόμενους δικαιούχους.

Ὁ Καταθέτας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Ρ. Ε. Ἀθηνῶν 55023/24.5.1973)

(15)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου, εἰς περιοχὴν Θεσσαλονίκης.

Ἀνακοινῶνται ὅτι συμφώνως τῷ Νόμῳ, ἐγένετο παρακατάθεσις ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου ὑπὲρ τῶν:

- 1) Ἀργύριος Νικ. Σαμάνη, 2) Ἀναστασίος Γρηγ. Τσοῦμαρη, 3) Εὐδοκία Βασ. Χουρμουσιάδου, 4) Ἰωάννου Γεωργίου Κουγιουμτζόγλου καὶ 5) Ἀλεξάνδρος Νικ. Οἰκονόμου, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3202/1971 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολιτοδικαίου Θεσσαλονίκης, ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 189623/1972 κυρωτικῆς ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ἐφ' ἧς

καθορίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος 6.000 δραχμᾶν κατὰ μ², δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 662/1973 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

- Ἰδιοκτητῆται προκυρωμένοι: 1) Ἀργύριος Νικ. Σαμάνης, 2) Ἀναστασίος Γρηγ. Τσοῦμαρης, 3) Εὐδοκία Βασ. Χουρμουσιάδου, 4) Ἰωάννης Γεωργ. Κουγιουμτζόγλου καὶ 5) Ἀλεξάνδρος Νικ. Οἰκονόμου.

- Ἰπάχραιο ἀποζημιώσεως: 1) Γεώργιος Παπαδημητρίου τοῦ Κων/νου, 2) Αἰκατερίνη συζ. Ἀθανασίου Κόλλια, 3) Γεώργιος Γαβριηλίδης τοῦ Ἰωάννου καὶ 4) Ἀδαμαντία συζ. Γεωργίου Γαβριηλίδου.

Ἔξος ἀκινήτου: Ἀστικὸν ἀκίνητον κείμενον ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 25ης Μαρτίου καὶ ἀνωάνημο πεζοδρόμου.

Ἐποθεσία ἀκινήτου: Θεσσαλονίκη.

Ὅρια ἀκινήτου: Ὡς ταῦτα καθορίζονται ἐν τῷ προσηρημένῳ σχεδιαγράμματι καὶ τῇ πράξει τακτοποιήσεως ὑπ' ἀριθ. 3202/1971, ὑπὸ στοιχεῖα τῶν προκυρωμένων τμημάτων 1—2—3—4—4α—1, ἐπιφανείας 13,60 μ².

Τίμημα: Δραχμαὶ 6.000.

Εν Θεσσαλονίκῃ τῆ 15 Μαΐου 1973

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Τριτ. Δικαστ. Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 33325 τῆς 24.5.1973).

(16)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν Ἀθήναις.

Ὁ ὑπογράφων Ἐμμανουὴλ Ἀντωνίου Γαβρέρης, κάτοικος Ἀθηνῶν, Ἀλκαμένους 135, δηλῶ ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 842/1971 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ὑπεχρέωθη, ὅπως συνεπεία τῆς προσκυρώσεως ὑπ' ἀριθ. 215/26.5.1970 πράξεως τακτοποιήσεως ἰδιοκτησίας μου, κειμένης εἰς περιοχὴν Αἰγάλεω (Ἄνω Λιούμη) καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ὀυσιπέως νῦν Φλωρίνης ἀριθ. 27 Ὁ.Τ. 554, καταβάλω εἰς τὸν Θεοράγη Κονταξάκη, λόγω προσκυρώσεως διὰ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 6—3—5—6 τμήμα ἰδιοκτησίας του ἤτοι διὰ μ² 37 διὰ προκύψαντα διαφοράν ἐκ τῶν ἰδίων μέτρων τοῦ οἰκοπέδου μου ἐκ τῆς τακτοποιήσεως. Κατέθεσα ἐπ' ὄνοματί μου εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν 9.250 δραχμῶν ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 272840 γραμματίου εἰσπράξεως παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη παρὰ τοῦ Θεμιστοκλέους Α. Σαρίκα Συμβολαιογράφου Πειραιῶς, Φίλωνος 41 συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 17601/15.5.1973 πράξεως του καὶ προσκαλῶ τὸν ἐνδιαφερόμενον, ὅπως προβῇ εἰς τὴν ἀνάληψιν αὐτοῦ.

Εν Ἀθήναις τῆ 18 Μαΐου 1973

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΦΩΤΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Τριτ. Δικαστ. Εἰσπ. Α.Ε. 32050/18.5.73)