

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
29 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
756

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Μπλαδέζας και τμημάτων των περιοχών Δίλοφο Σ.Ε.Ο. – Αλώνι και Καμίσι της κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4), του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1557/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας ΟΚΧΕ» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).
4. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
5. Την υπ' αριθ. 56294/2362/4.8.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής)» (Α' 1003).
6. Τις υπ' αριθ. 105/1988 και 132/1988 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Βάρης.
7. Την υπ' αριθ. 12/συν 21.4.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.
8. Τις υπ' αριθ. 265/1989 και 304/1989 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την υπ' αριθ. 690/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της πολεοδομικής ενότητας 5 (Μπλαδέζα) και τμημάτων των πολεοδομικών ενότητων 3 (Δίλοφο) 2 (Σ.Ε.Ο. – Αλώνι) και 1 (Καμίσι) της Κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρων πρασίνου, παιδικής χαράς, πλατείας αθλητικών εγκαταστάσεων, νηπιαγωγείου, χώρου εκκλησίας, γυμνασίου – λυκείου, βρεφονηπιακού σταθμού, δημοτι-

κού σχολείου, νηπιαγωγείου - βρεφονηπιακού σταθμού, πλατείας – παιδικής χαράς, πλατείας – πολιτιστικών εγκαταστάσεων και αρχαιολογικού χώρου όπως φαίνονται στα σχετικά δέκα έξι (16) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 67860/1989 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτομίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους των παραπάνω περιοχών επιτρέπεται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 5 του υπ' αριθ. 81/1980 Π.Δ/τος και ειδικότερα:

- Κατοικίες και ξενώνες δυναμικού μικρότερου των 20 κλινών
- Εμπορικά καταστήματα με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα
- Εστιατόρια – αναψυκτήρια
- Χώροι συνάθροισης κοινού
- Πολιτιστικά κτίρια
- Θρησκευτικοί χώροι
- Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- Κτίρια γήπεδα οτάθμευσης
- Γραφεία
- Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης
- Αθλητικές εγκαταστάσεις.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), έξι (6) και οκτώ (8) μέτρων και μεταβλητού από 0 έως 4 μ. όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: οκτακόσια (800) τ.μ.
2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα α) τα οικόπεδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα
 - Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ. και
 - β) τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης και έχουν:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγρ. 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και β) δε δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π.Δ/τος (Δ' 284).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής: Έξι δέκατα (0,6) για τμήμα οικοπέδου μέχρι και 800 μ² με δυνατότητα η συνολική επιφάνεια ορόφων να φθάνει τα 150 μ², χωρίς όμως να γίνεται υπέρβαση του συντελεστή δόμησης οκτώ δέκατα (0,8). Για τμήμα του οικοπέδου μεγαλύτερου των 800 μ² συντελεστής δόμησης σε 0,1 χωρίς η συνολική επιφάνεια ορόφων να υπερβαίνει τα 560 μ².

6. Κατ' εξαίρεση των προηγούμενων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,40 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% για οικοπέδα εμβαδού μικρότερου των 150 τετρ. μέτρων, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 μ². Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικοπέδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/1983.

— Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,5).

— Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται μόνο η κατασκευή στέγης και καπνοδόχου.

— Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μ.

— Απαγορεύεται η κατασκευή περιμετρικών ανοικτών εξωστών καθώς και η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

— Επιβάλλεται ο έλεγχος από την Αρχαιολογική Υπηρεσία κατά την εκσκαφή θεμελίων.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

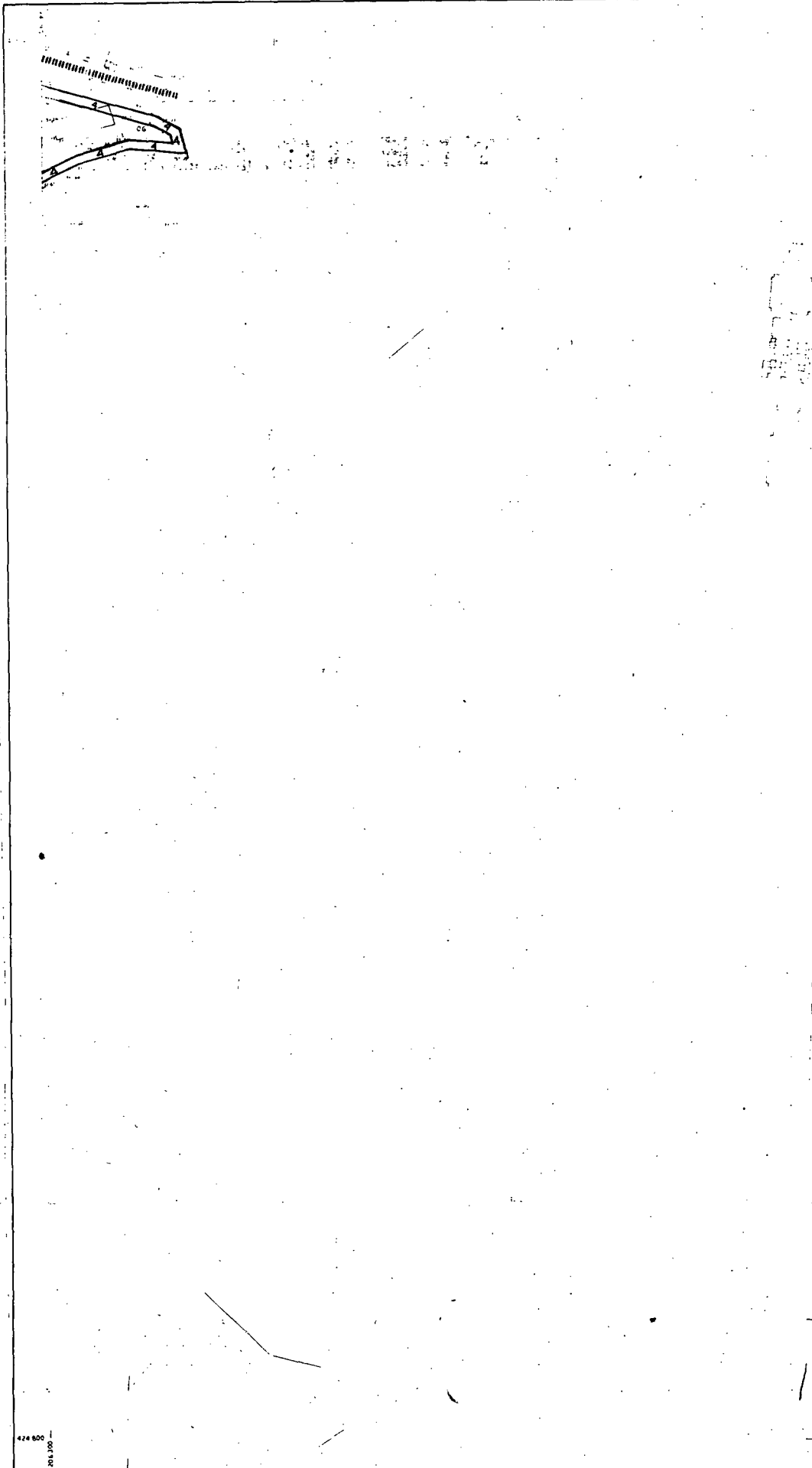
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

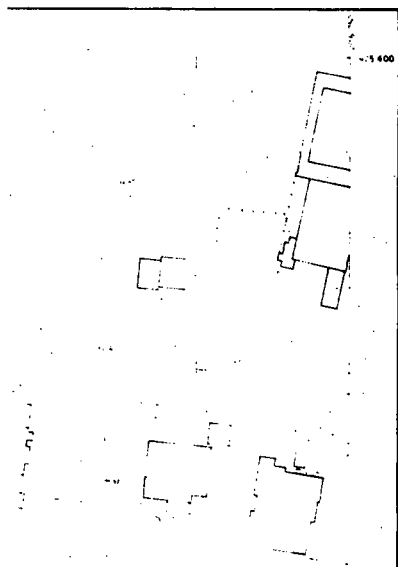
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

ΠΡΩΤΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΩΝ



424 800
201300



Υ. Π. Ε. Χ. Ω. Δ. Ε. Ε. Π. Α.
82 - 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πλευροφωτισμού (εξωτερικό) - Γείωση
----- (Outside Illumination Boundary - Ground)
- Ρυθμιστική Γραμμή (εσωτερική)
----- Street Line (Internal)
- Οριοθυσία Γραμμή (εσωτερική)
----- Building Line (Internal)
- Γραμμή Κατοικίας
----- Main Residence Line
- Εξυπηρέτησης Χώρος Κινητικότητα
----- Public Space
- Πεδίο Στάσης
----- Parking Area

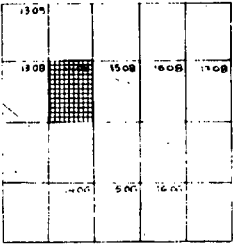
Τ. 6780/87
με θεμελιώδη μελέτη της αρχιτεκτονικής μελέτης
και σύμφωνα με την απόφαση της 2.5.87
Αρμόδια Αρχή: Διεύθυνση Πολεοδομίας
(Π. ΑΤΤΙΚΗΣ)
27 Σεπτεμβρίου 1987
4/10/87
Α. ΚΑΡΑΜΟΥΖΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΔΙΔΥΜΟ ΚΟΙΝ. ΒΑΡΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



- αρχιτεκτονικές πολυκατοικίες
- ΔΙΕΥΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΜΠΑΝΙΑΣ ΝΙΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΜΑΛΙΑ
- τοπογράφος: ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΚΡΗΣΤΟΥ ΚΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
- ΓΕΩΛΟΓΟΣ: ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ ΚΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
- ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ: ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΚΡΗΤΟΣ
- ΟΥΡΟΔΥΝΑΜΙΚΟΛΟΓΟΣ: ΚΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π-2.1

ΚΑΙΜΑΚΑ

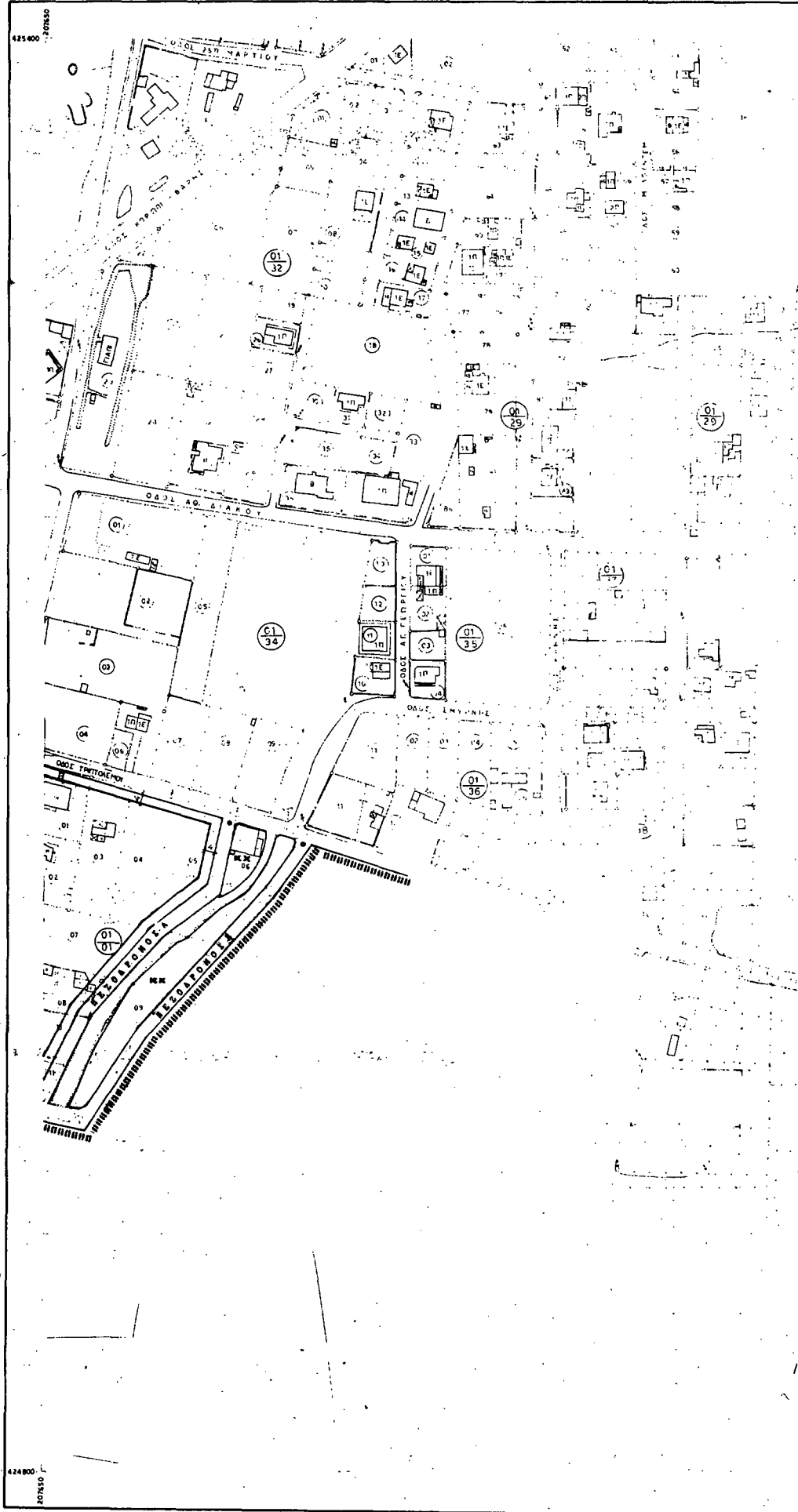
1 : 1000

1987

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

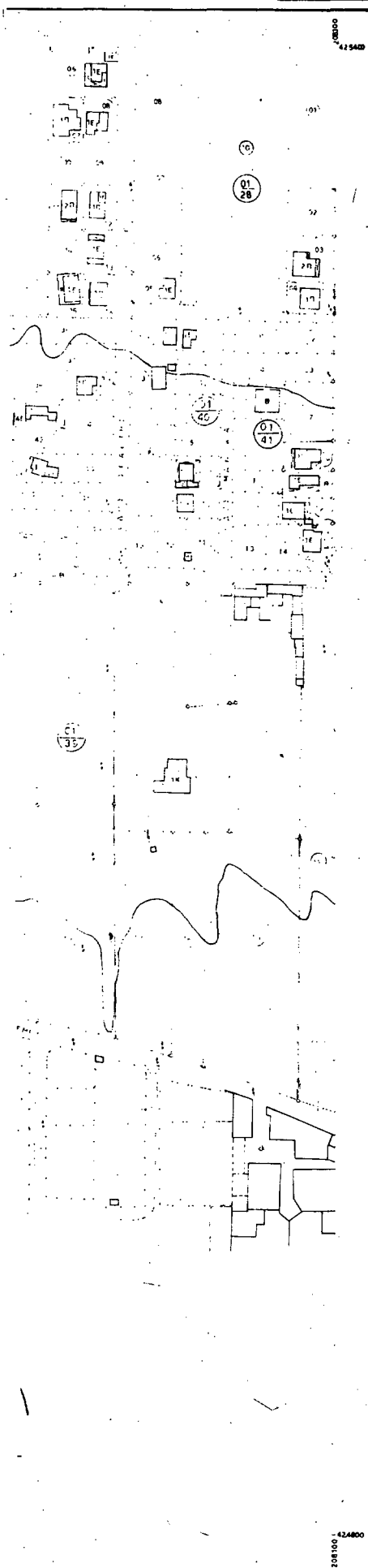
ΝΟΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΠΕΙΡΑΙΑ ΒΑΡΗΣ
Μεθοδος συντάξης	Τοπογραφικά στοιχεία Κτηματολογικά στοιχεία
ΦΩΤΟΑΝΩΣΙΑ	Επιλεγεία
Χρόνος συντάξης	1987
	ο Μελετητής Π. ΚΕΧΑΓΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ



Ελληνικό DATUM
 Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
 Κεντρικός μεσημβρινός λ = 3° απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α 82 - 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσβαση)
Street Line (green)
- Πολεοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Πελοδομικός Πεδιόλιθος
Pedestrian wall

1.6780961
Εργασία
πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αιγάλεω
και περιβάλλοντος της Ηρακλείου 21/1986 Σ.Ε. 0
Α.Κ.Α. και καταρτίστηκε ως πολεοδομικός Βόλος
(Σ. Α. Αττικής).

27 Οκτωβρίου 1989
 Δ/ΝΤΗΣ

Κ. Κεχαγιάς

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Σ.Ε.Ο
 ΚΟΙΝ. ΒΑΡΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1305				
1708	1408	1508	1608	
	1408	1508	1608	

- ΟΡΓΑΝΙΣΤΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ:
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΜΠΑΝΙΑΣ ΝΙΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΜΑΛΙΑ
- ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ:
ΓΕΩΡΓΙΑΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ ΚΡΥΣΕΤΟΜΟΣ
- ΙΒΡΟΥΛΙΝΟΣ:
ΚΑΤΕΡΓΕΛΛΗΣ ΚΡΥΣΕΤΟΜΟΣ
- ΜΗΚΑΝΟΛΟΓΟΣ:
ΧΑΤΖΑΡΑΣ ΚΡΗΣΤΟΣ
- ΣΥΜΒΟΥΛΟΛΟΓΟΣ:
ΚΡΥΣΕΤΟΜΟΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

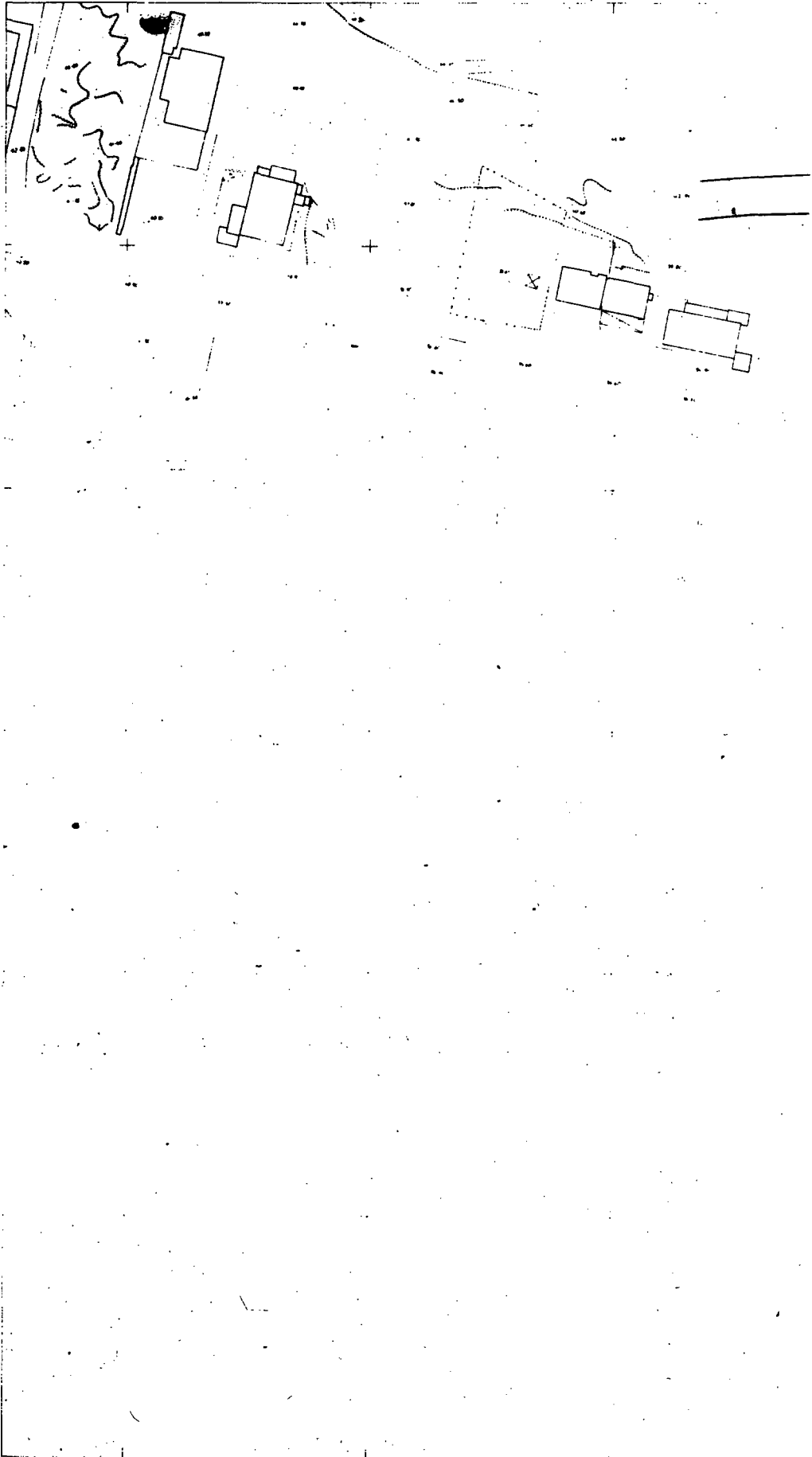
ΚΛΙΜΑΚΑ

1 : 1000

1987

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

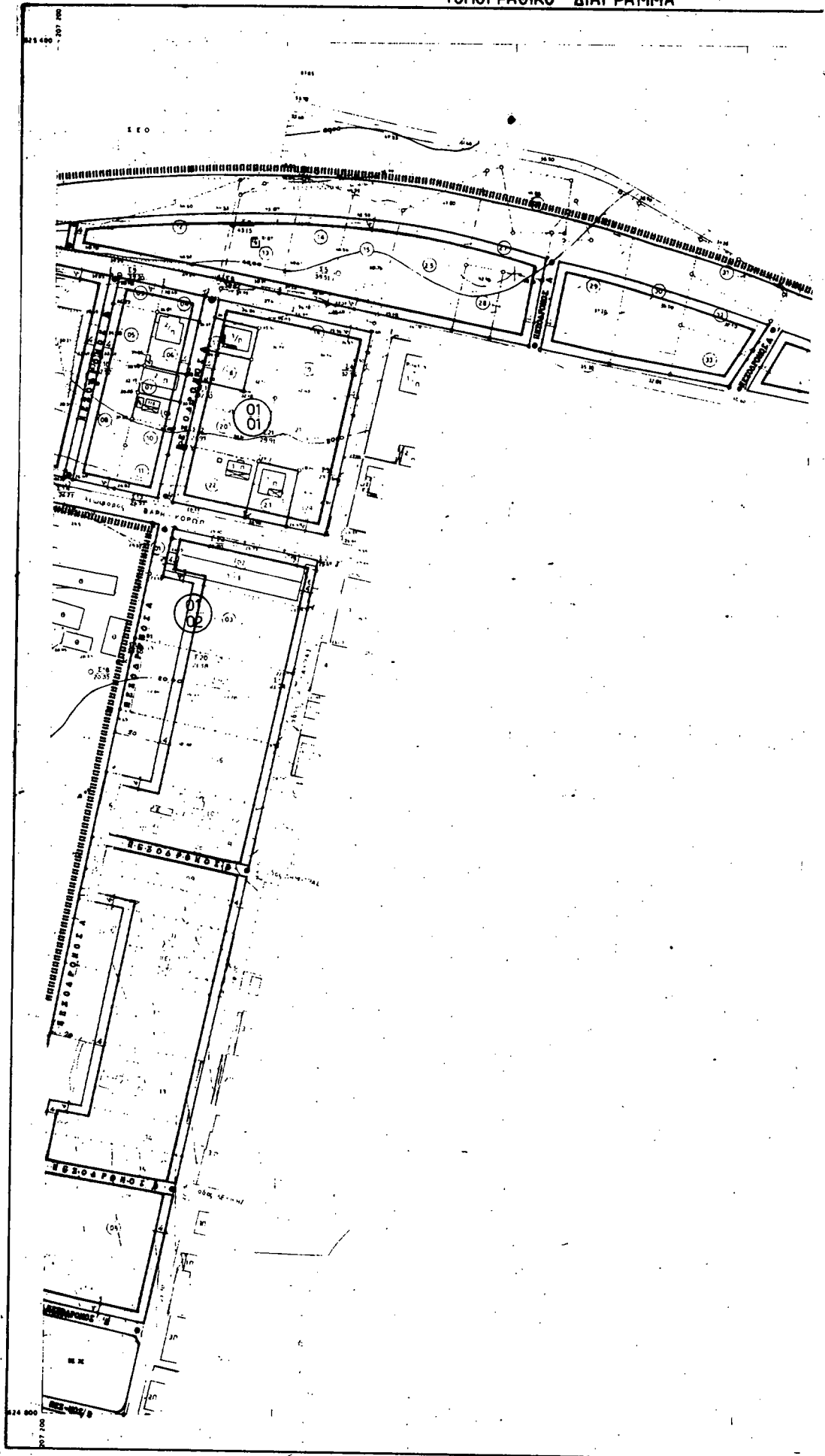
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΗΣ	
Μεζοβόλος συντάκτης	Τοπογραφικά στοιχεία	Επιγεία
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ	Μη ημερολογιακά στοιχεία	Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Χρόνος συντάξης	1985	Π. ΚΕΧΑΓΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.Χ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό Κράτος
 Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας
 Κεντρικός Μηχανισμός Άσκησης ΑΣ/Π

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 1000

426000

Υ. Π. Ε. Χ. Ω. Δ. Ε. Ε. Π. Α. 82 - 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πλεονομοτικής Ενότητας - Γεωγραφικό Οριο Πλεονομοτικής Ενότητας
- Κοινοτική Γραμμή - Οριο Πλεονομοτικής Ενότητας
- Οριο Πλεονομοτικής Ενότητας
- Ελάση - Κόπηση
- Μονοήμερο
- Επιδιόρθωση Κόπησης - Κόπηση
- Πεζοδρόμος
- Pedestrian Way

Γ. 67860/89
Στοιχεία
Πολεοδομική μελέτη ως πρόταση
Με τοίχους και συμπίεση της Αφροκάλυ
Διάφορο Ι.Ε.ο. - Αφροκάλυ και χωρική της
αποδοτική Βοήθη (ν. Αφροκάλυ)
 27 Οκτωβρίου 1989
 ΑΛΥΠΗ
 Ν. Κ. ΚΩΤΑΡΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

<p>ΧΕΡΣΑΜΑ - ΜΙΛΑΔΕΖΑ ΚΟΙΝ. ΒΑΡΗΣ</p> <p style="text-align: center;">ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ</p>	<p>ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ΟΡΚΗΤΟΓΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ ΔΙΓΕΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΜΠΑΝΙΑΣ ΝΙΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΜΑΛΙΑ <p>• ΤΟΠΟΓΡΟΦΟΙ</p> <ul style="list-style-type: none"> ΓΕΩΡΓΙΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΙΣΣΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΡΗΤΟΥ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ <p>• ΙΒΡΟΥΛΙΚΟΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ <p>• ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΑΙΟΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ <p>• ΠΥΡΟΦΩΡΟΠΡΟΒΛΕΠΤΗΣ</p> <ul style="list-style-type: none"> ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
--	--

<p>ΚΑΡΤΗΣ</p> <p>Π-2.1</p>	<p>ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p>
-----------------------------------	---------------------------

<p>ΚΑΙΜΑΚΑ</p> <p>1988</p>	<p>1 : 1000</p> <p>ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ</p>
-----------------------------------	---

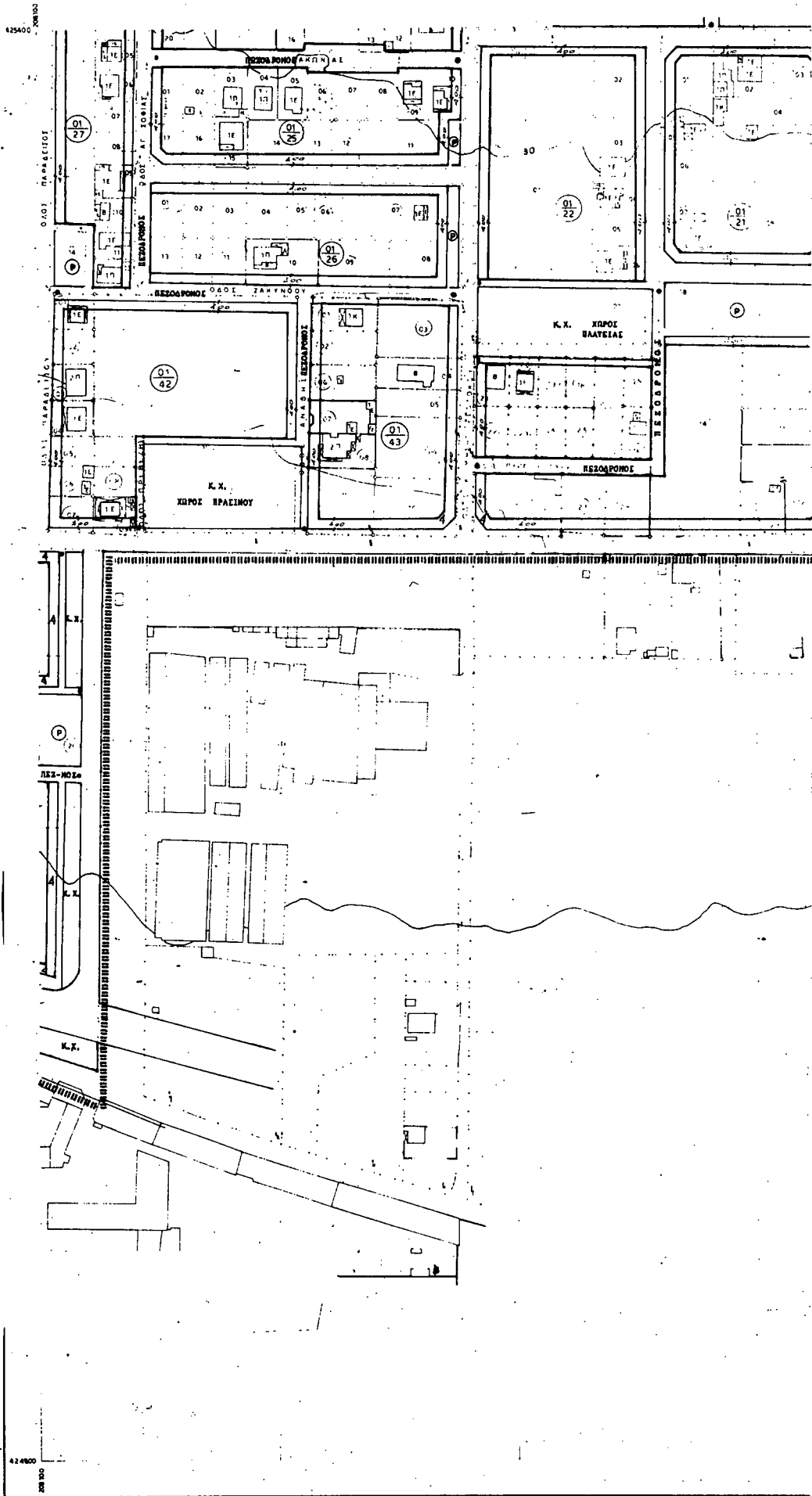
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΗΣ	
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	Επίγειο
	Μηχανολογικά στοιχεία	
ΦΥΛΑΞΙΑ		ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Χρόνος σύνταξης	1985	Π. ΚΕ ΚΩΤΑΡΗ

423400

ΥΠΕΧΩΔΕ.

Δ/ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



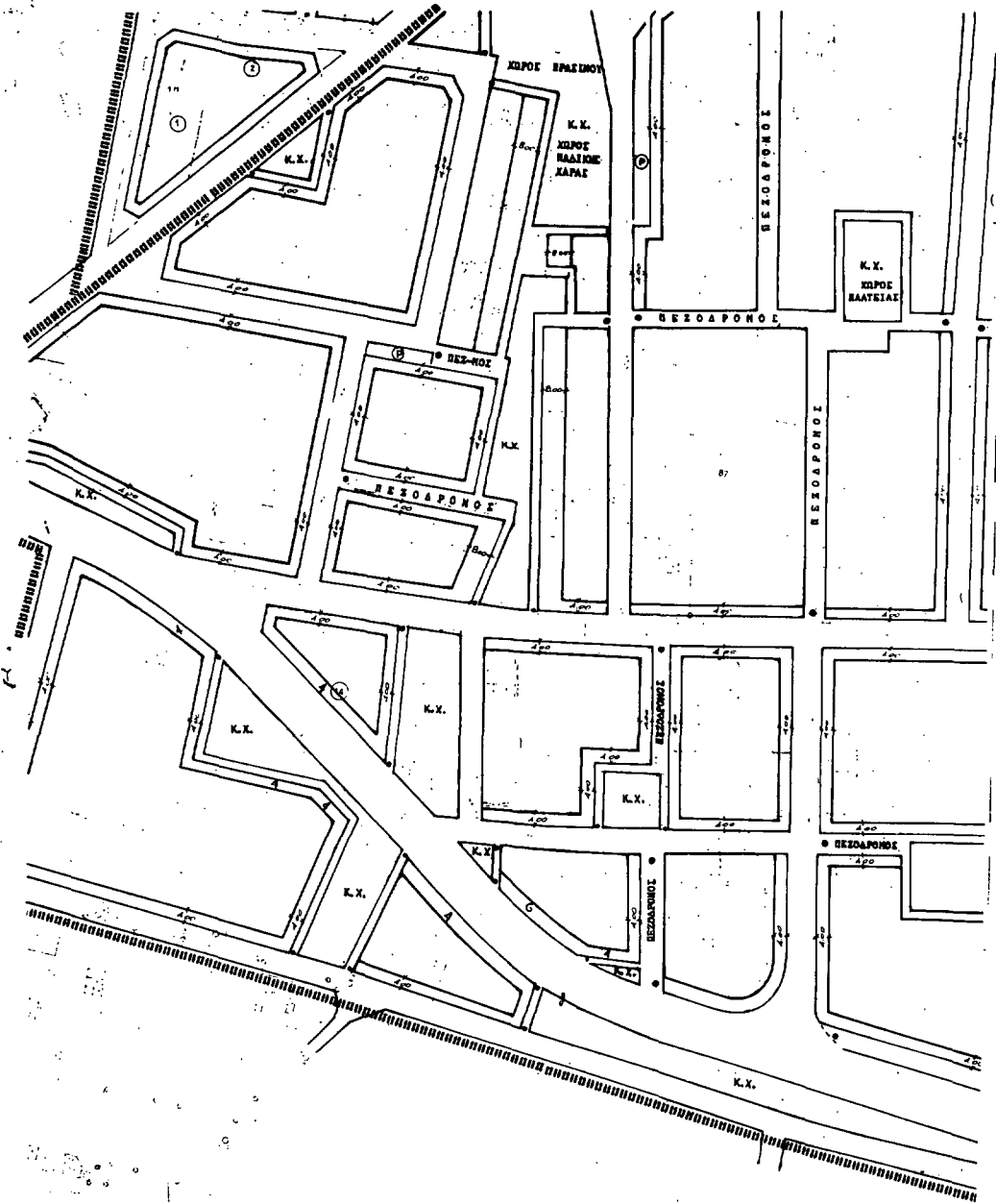
Ελληνικό DATUM
 Εγκάρσια Μερικατρική προβολή 3^ο
 Κεντρικός μεσημβρινός Α = 3^ο απ' Αθήνα

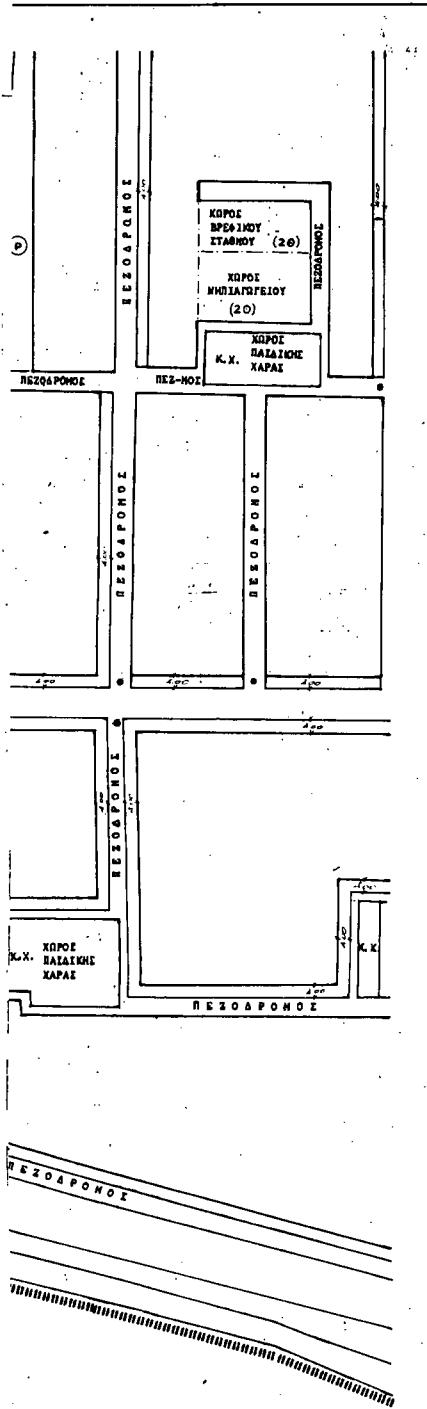
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΠΕΧΩΔΕ.

ΙΝΣΤΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ





Υ. Π. Ε. Χ. Ω. Δ. Ε. Ε. Π. Α. 82 - 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΒΛΗΤΗ: Κ.Χ. ΚΟΡΟΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΧΑΡΑΙ
- Κ.Χ. ΚΟΡΟΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΧΑΡΑΙ
- Πεζοδρομίες

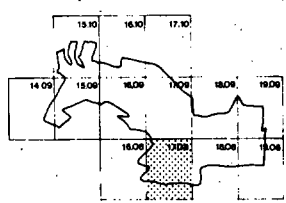
Γ. 61 860/89
 Εργασία: Πολεοδομικός μελέτης της οριζικής Αμφιθέατρος και συμπλήρωσης των ηχοσταθμών Διόρο 25.0 Αφίτη και οριζική της κωνοφόρου Βορής (κ. Αφίτη).
 27 Οκτωβρίου 89
 Δ/ΜΤΗΣ
 Ν. Κωνσταντίνου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΧΕΡΣΑΜΑ-ΜΙΛΑΔΕΖΑ
 ΚΟΙΝ. ΒΑΡΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΛΑΝΟΥ



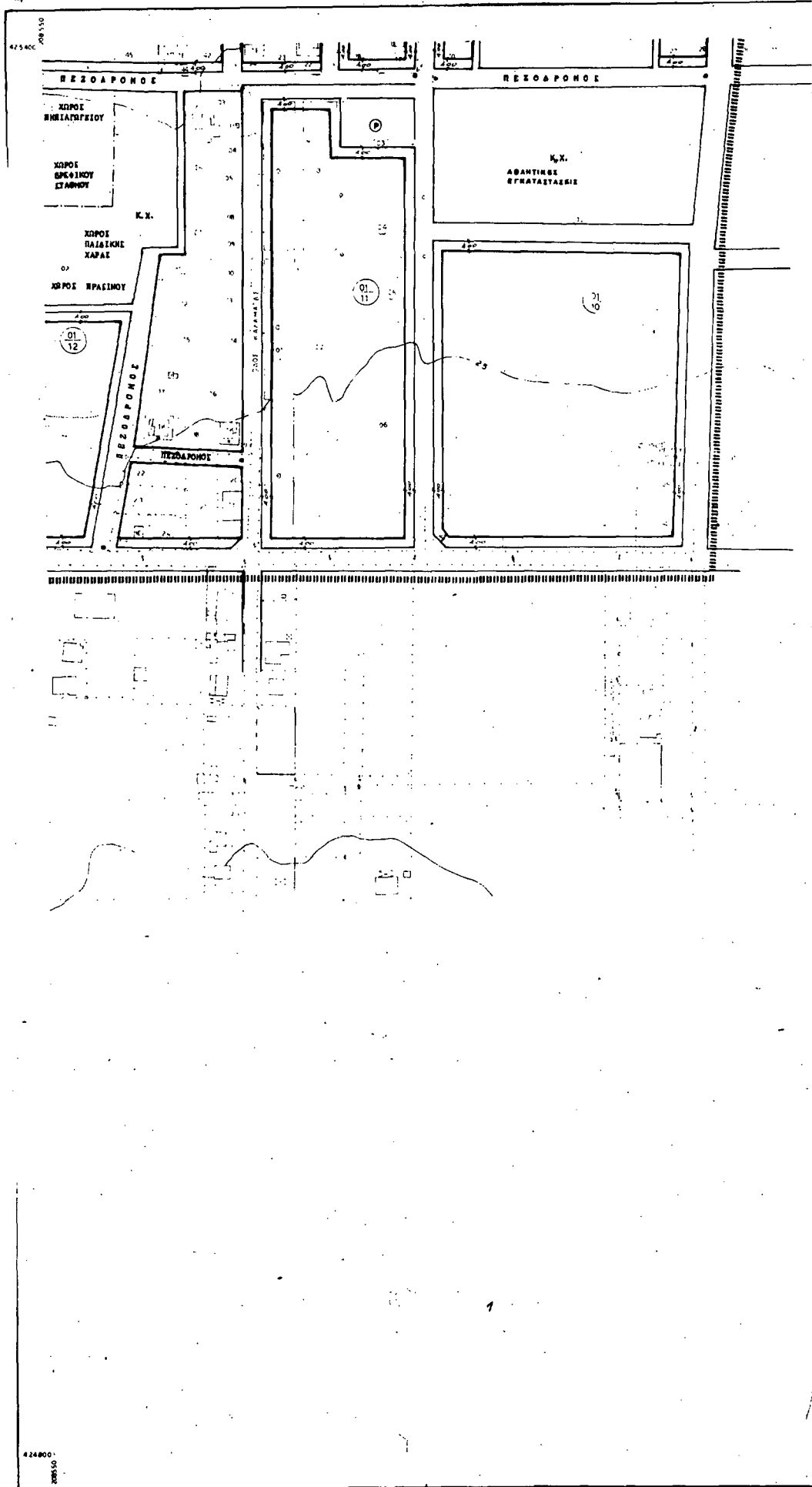
- ΟΡΚΗΤΟΓΡΟΦΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
- ΔΙΕΥΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
- ΜΕΛΑΝΙΑΣ ΝΙΚΟΣ
- ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΜΑΛΙΑ
- ΥΠΟΥΡΧΟΣ
- ΓΕΩΡΓΙΑΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
- ΚΙ ΧΑΪΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΣ ΚΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
- ΙΒΡΗΛΙΔΗΣ
- ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ ΚΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
- ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
- ΧΑΪΔΡΑΣ ΚΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
- ΠΟΥΡΝΟΠΟΥΛΟΣ
- ΚΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-2.1	
ΚΑΙΜΑΚΑ	1 : 1000
1988	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΥΠΕΧΩΔΕ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δ/ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

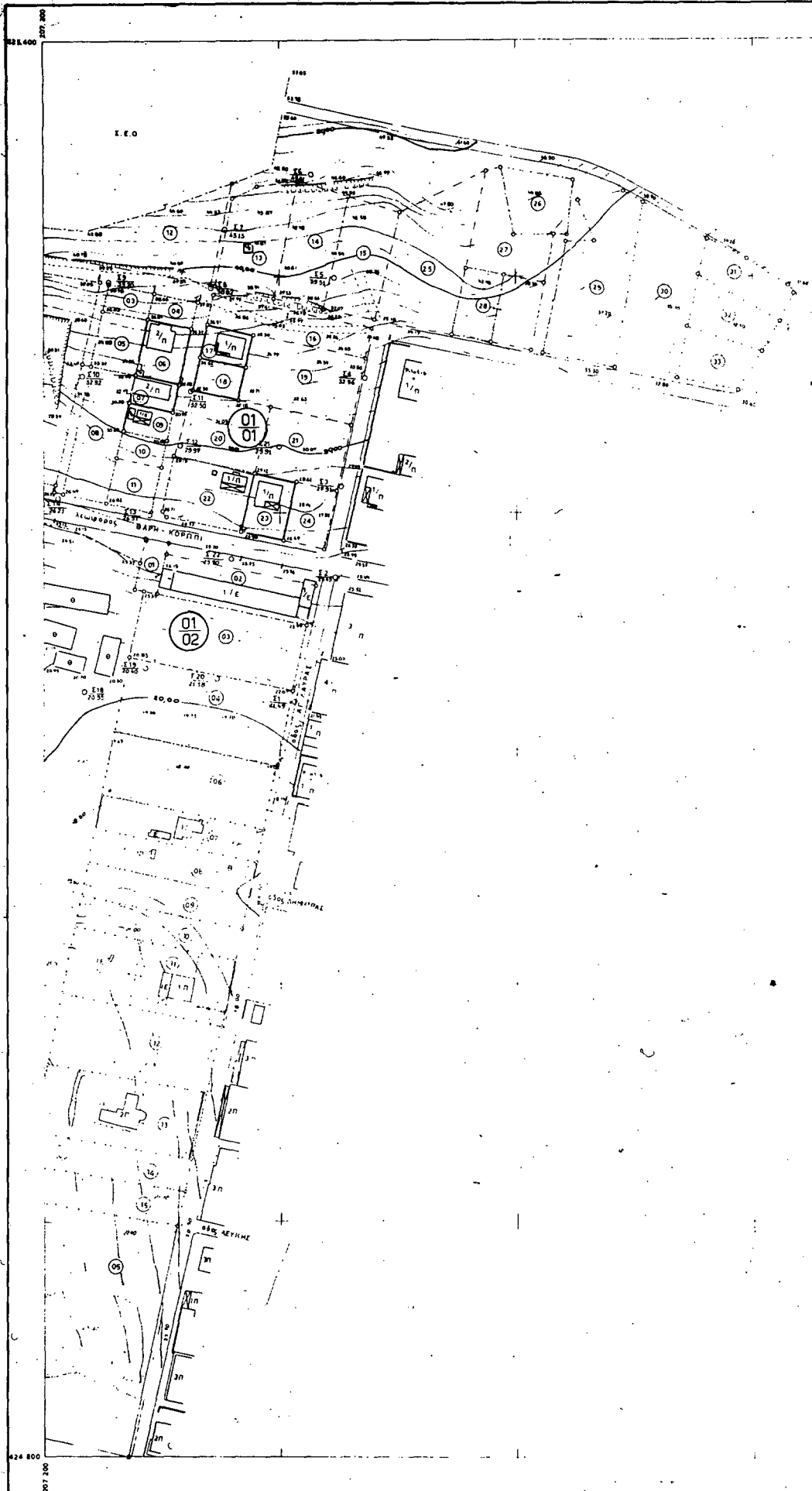


Ελληνικό DATUM
 Εγκάρσια Μεγατοική προβολή 3°
 Κεντρικός μεσημβρινός λ = 3° απ' Αθήνα

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.Χ.Δ.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΒΑΤΩΝ
Συμπέρασμα Μηχανοκίνητη Πρόβλεψη 3^η
Κεντρικός Μεσοπρόβλεψ. Λ.Θ. απ. Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 1000

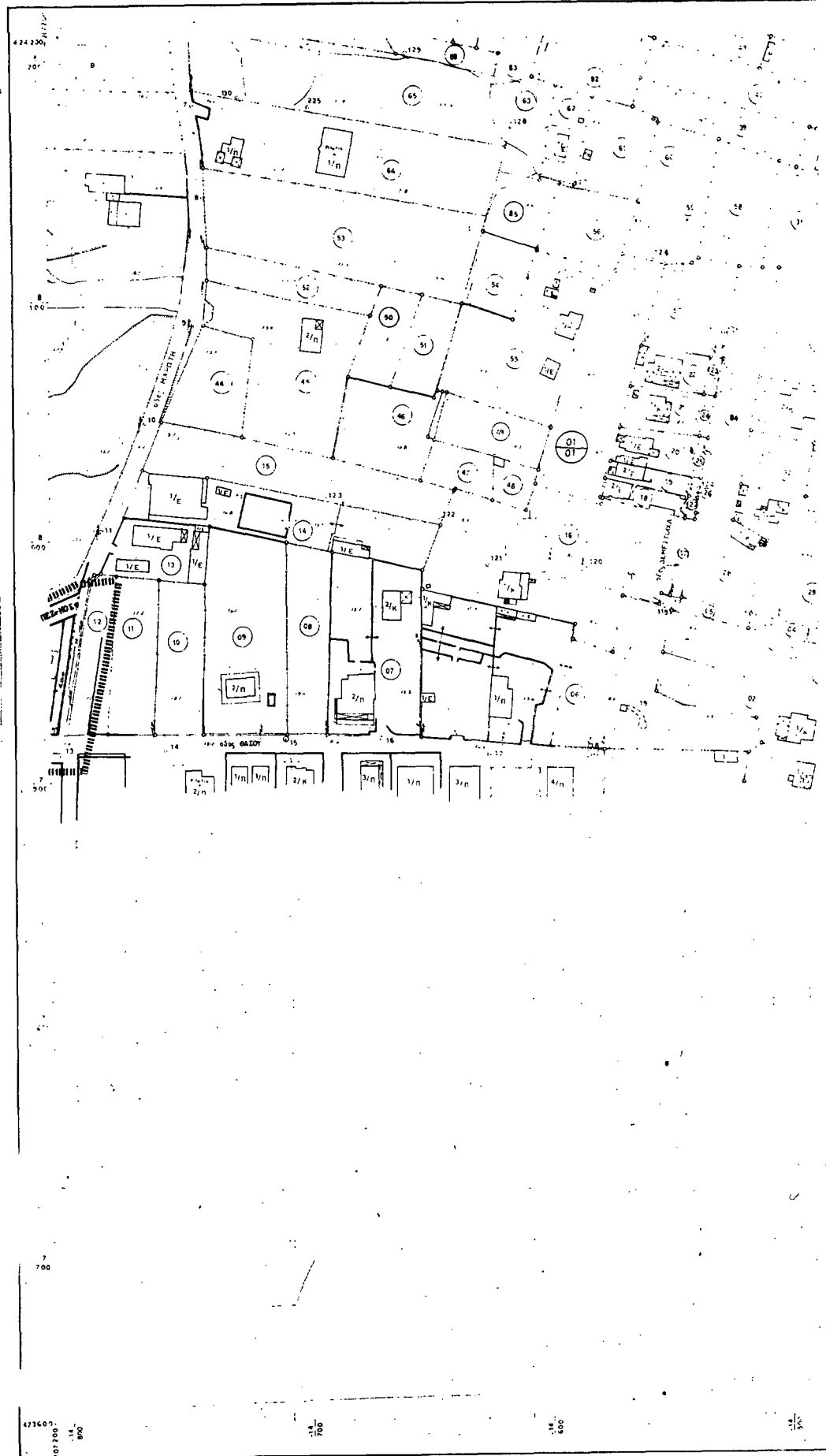
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ, ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

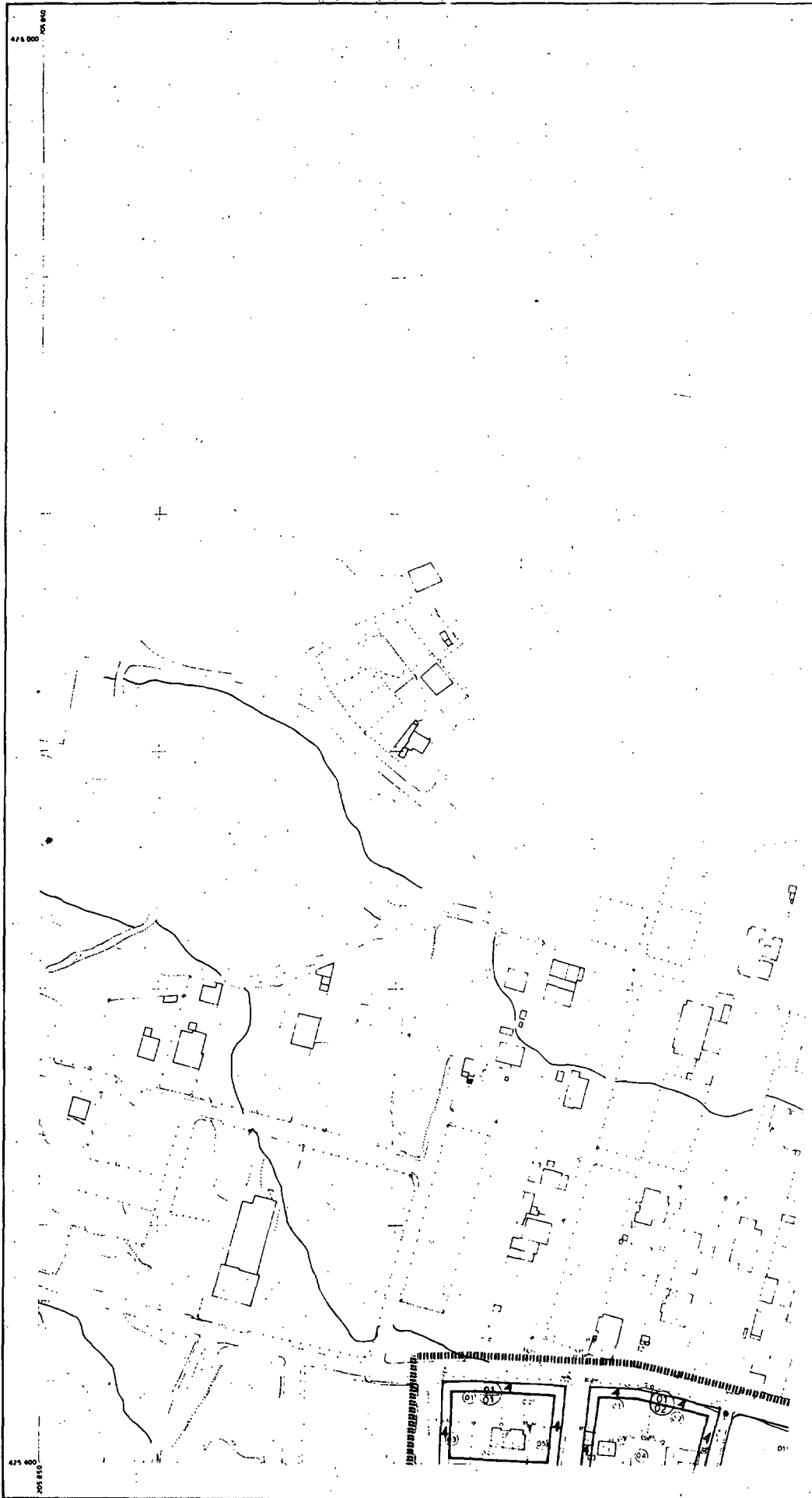
Ελληνικό ΟΡΤΥΜ
 Εγκρίσει Μεταρρυθμίση Νομοτῆ 3ῃ
 Κεντρικῆς ἀποκεντρωμένης ἀρχῆς Ἀθηνῶν
 Ὁ περιμετρούμενος τετραγωνισμὸς τοῦ διαγράμματος
 εἶναι τῆς προτάσεως ΝΑΤΤ τοῦ κεντρικοῦ φύλλου
 μετ' ἀριθμῶν 45 καὶ 34 0' 15" ἀπὸ Ἀθηνῶν

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

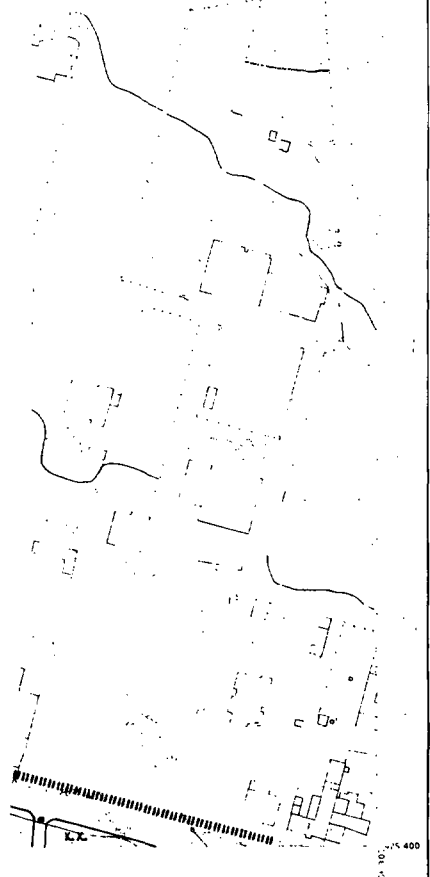
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΑΜΑΚΑ 1:1000



ΝΟΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΤΤΙΚΗΣ ΒΑΡΗΣ
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία Κτηματολογικά στοιχεία
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ	Επίπεδο ο. μελέτης
Σύνταξης	1987 Π. ΚΕΧΑΓΙΑΣ

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. 82 - 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ Όριο Πολυκατοικητικής Ενότητας - Γεφυρώσεως
City Boundary and Neighbourhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Παράρτημα
Annex

Εργασία Πολυ-
κατοικητικής μελέτης της περιοχής Κηφισίας
και επέκτασή της σύμφωνα με το άρθρο 1, § 2
της Ν. 1337/84 (Ν. 82-84)
27 Οκτωβρίου 1987
Α.Μ.Τ.Σ.
Ν. ΚΑΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΔΙΛΟΦΟ
ΚΟΙΝ. ΒΑΡΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1308	1408	1508	1608	1708

- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΔΙΓΕΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΜΠΑΝΙΑΣ ΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΜΑΛΙΑ
- ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ
ΓΕΩΡΓΙΑΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
- ΓΕΩΛΟΓΟΣ
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
- ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ
ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
- ΟΥΡΑΝΟΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΟΣ
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1 : 1000

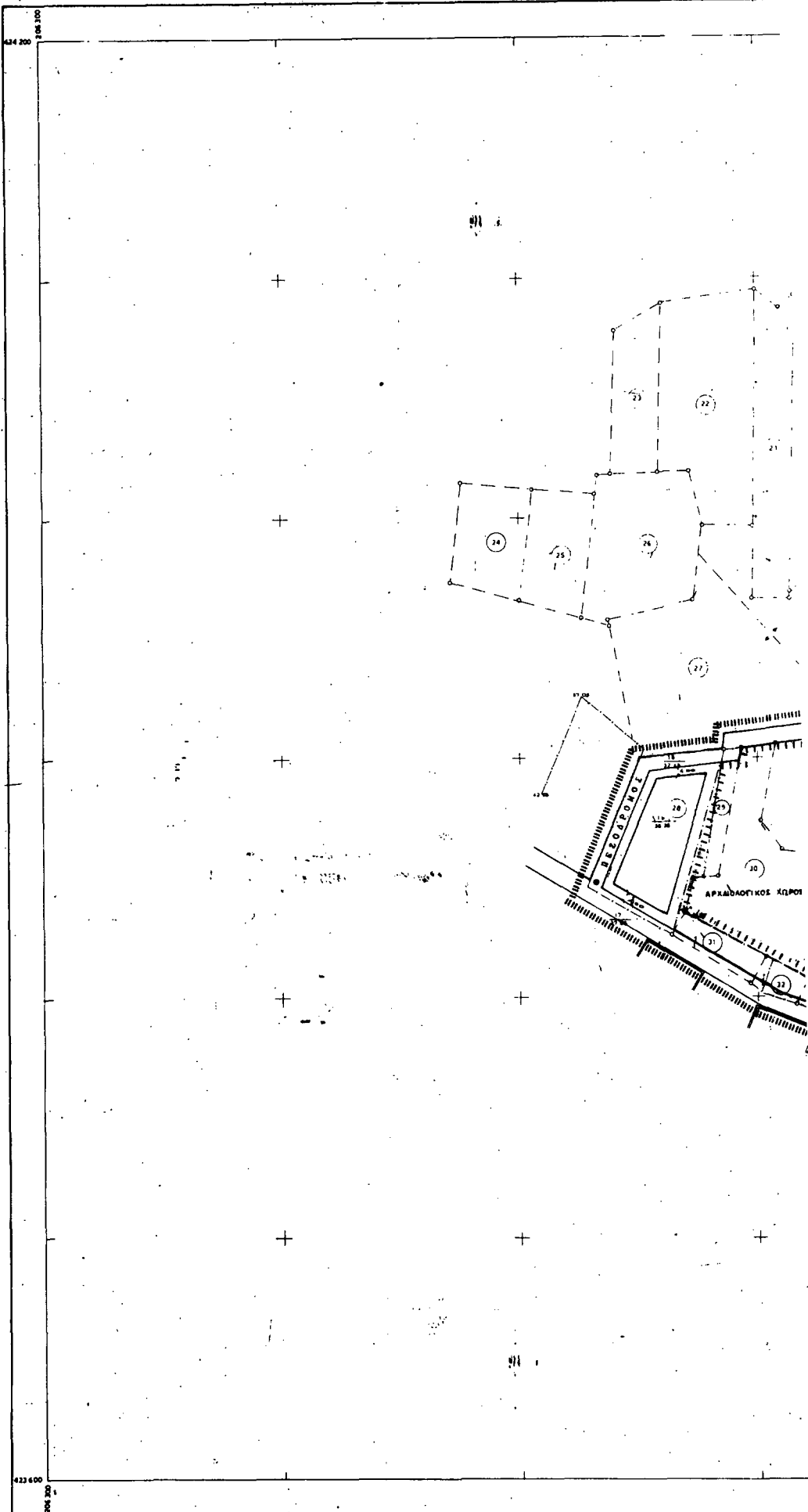
1987

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

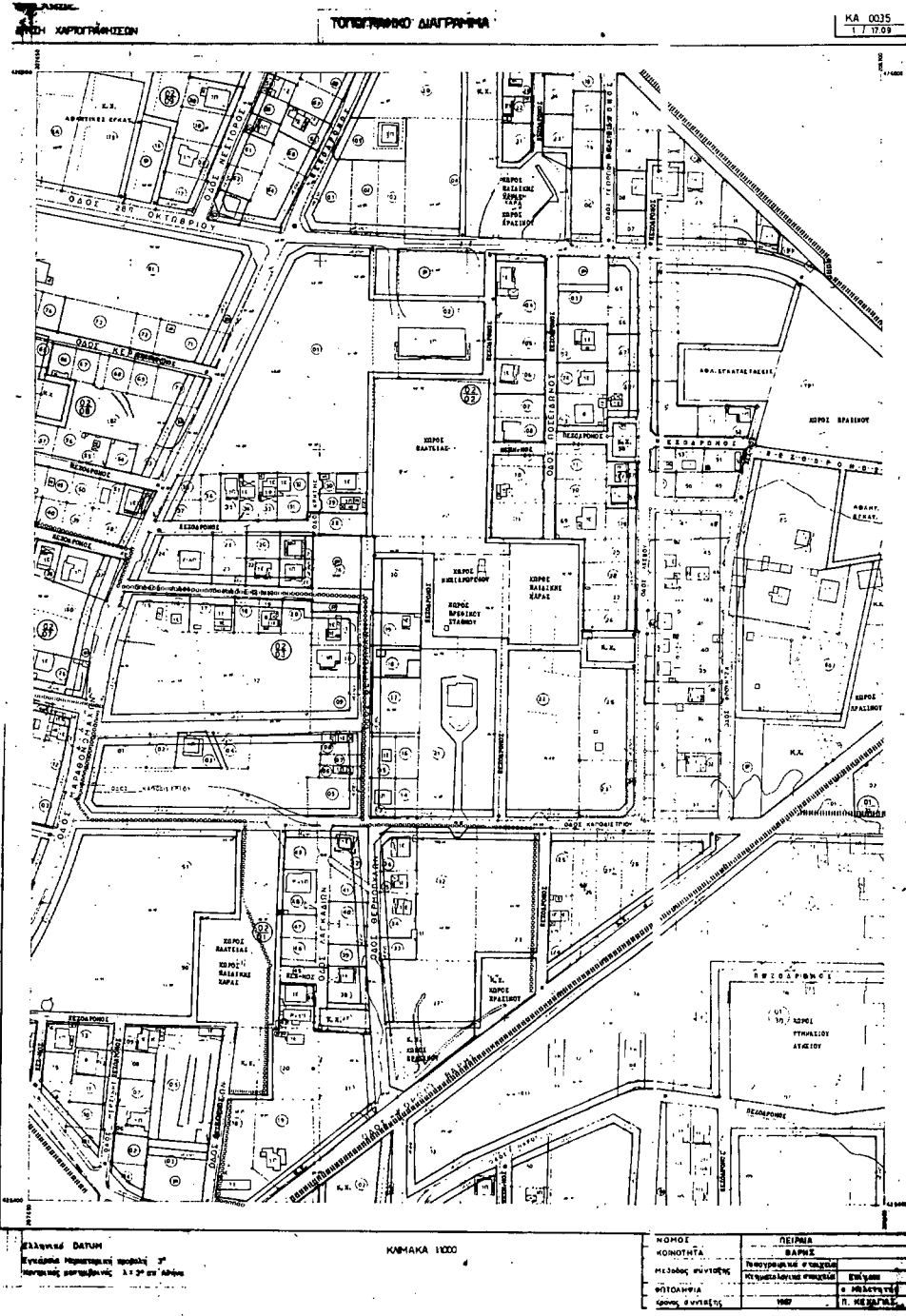
Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δ/ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 82-84

- Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ
- Οδοί Παλιόκαιου Επισκόπου Παύλου
 - Ρυθμιστική Γραμμή (ακρόαση)
 - Οριοθροί Γραμμή (ακρόαση)
 - Πύλη Κατακεί
 - Ελεγκτική Καρτα Κτηματογράφου
 - Πάσσαλοι

Handwritten notes:
 27 Οκτωβρίου 1987
 ΑΝΩΤΕΡΟ
 Ν. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΡΑΜΑ-ΜΙΛΑΔΙΣΑ
 ΚΕΝΤΡΟ ΒΑΡΝΗΣ



Π - 2.1 ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΕΚΧΕΙΡΙΔΙΟ

1:1000
 1988 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΟΜΗ	ΠΕΙΡΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΕΚΧΕΙΡΙΔΙΟ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΑ	Κ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΔΥΝΑΤΗΣ	1987