



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
573

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Κορινθίας, για την ίδρυση βιομηχανικής μονάδος υπέρ και με δαπάνη της ΑΕΒΕ «Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ»... 1
- Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Δ.14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.68 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Αχαΐας, για την επέκταση του θανειοθαλάμου Βουπρασίου... 3
- Περί εεβαίωσης της αυτοδικαίας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής υπουργικής απόφασης Δ. 1043/812/28.2.1979 (ΦΕΚ 169/16.3.1979 τ.Δ') όπως συμπληρώθηκε με την Δ.6715/5143/Ν.15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ.Δ') κοινής υπουργικής απόφασης... 4
- Περί επικυρώσεως της από 30 Ιουλίου 1981 εκθέσεως της Επιτροπής καθορισμού των όρων του αιγιαλού και παραλίας και του συνδυάζοντος αυτήν τοπογραφικού διαγράμματος στη θέση «Ροδίτσες» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Σαμίων... 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως δια του υπ' αριθ. 641224 της 8.10.81 καθορισθείσης όριστικής αποζημιώσεως δι' απαλλοτριώσιν εις Κότσινα Δήμου... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου προς ανέγερσιν Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης... 7
- Περί τροποποιήσεως ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως οικοπέδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Βάρης (Α' τικής)... 8
- Περί τροποποιήσεως του από 14.12.1970 Δ/τος «περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής (ΦΕΚ 300/Δ)»... 9

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο για την εφαρμογή του έγκριμένου σχεδίου πόλεως Αθηνών στις όδους Ξενο-

- πούλου—Καμπούρογλου και Έμπαρ στην περιοχή Έλληνορώσων... 10
- Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο για την εφαρμογή του έγκριμένου σχεδίου πόλεως Αθηνών στις όδους Λ. Ριανκούρ, Πάγκα Γερουλάνου και Λασκαρίδου στην περιοχή Γηροκομείου... 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΒΛ793/2872 (1)

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Κορινθίας, για την ίδρυση βιομηχανικής μονάδος υπέρ και με δαπάνη της Α.Ε.Β.Ε. «Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4171/1961 «περί λήψεως μέτρων δια την υποβοήθησιν της ανάπτυξεως της Οικονομίας της Χώρας», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ίδρυση της Βιομηχανικής μονάδας επεξεργασίας εν ψυχρώ και μορφοποίησης προϊόντων σιδήρου και γαλβανισμένων σε τελικά προϊόντα, εκτάσεως εμβαδού 70.582 μ² που βρίσκεται στην περιοχή «Αρμούρας» Περαχώρας του Νομού Κορινθίας και φαίνεται με τα στοιχεία Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Ι—Κ—Λ—Μ—Ν—Ξ—Ο—Π—Ρ—Σ—Τ—Ζ'—Η'—Θ'—Θ'—Ι'—Κ'—Λ'—Μ'—Ν'—Α'—Β'—Γ'—Δ'—Ε'—Β' στο από Οκτωβρίου 1980, υπό κλίμακα 1:500, κτηματολογικό διάγραμμα και στον επί αυτού κτηματολογικό πίνακα του Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικού Πέτρου Νικολαΐδη, θεωρημένο από τον Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας Απ. Γεωργακόπουλο στις 28.7.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δέν περιλαμβάνονται:

- α) Το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α'—Β'—Δ'—Γ'—Α' ιδιοκτησία της Α.Ε.Β.Ε. «Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ» και β) η έκταση που εμπίπτει στη ζώνη του αιγιαλού και της παραλίας υπό στοιχεία ε'—φ'—Α7—ε', θ'—θ'''—Αδ—αδ—θ'' και Ν—Νι—Α3—Α4—θ'''—θ''—Ν.

Στην έκταση, που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μενέλαος Κυριάκης, 2) Γεώργιος Κυριάκης, κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Α.Ε.Β.Ε. «Α. ΜΠΗΤΡΟΣ» Προϊόντα Σιδήρου και Χάλυβας, που έδραει στον Πειραιά (Αστυνομικό 11).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 28 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Δ.5646/2892

(2)

Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ. 3/13.1.68 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ. 3/13.1.1968 τ. Δ') κοινή απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση, εκτάσεως για την κατασκευή της Εθνικής οδού Πλατάνου — Χανίων — Ηρακλείου — Σητείας.

3. Το 17449/19.6.1981 αντίγραφο προπλοτύπου εισπράξεως του Δημοσίου Ταμείου Ρεθύμνου από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την Δ. 1463/253/28.1.1981 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών για το αριθ. 73 ακίνητο του οικείου κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακος, επιστράφηκε εμπροθέτως στο Δημόσιο.

4. Το 17959/25.6.1981 αντίγραφο προπλοτύπου εισπράξεως του Δημοσίου Ταμείου Ρεθύμνου από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την Δ. 3273/1608/29.5.1981 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών για το αριθ. 54 ακίνητο του οικείου κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακος, επιστράφηκε εμπροθέτως στο Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ. 3/13.1.68 τ. Δ') κοινή απόφασή μας και συγκεκριμένα μόνο ως προς την έκταση χιλίων τετρακοσίων (1.400) M² που αποτελείται από εκτάσεις 985 M² και 415 M² και φαίνεται με εριθμούς κτηματοσεμαχιών 73 και 54 αντίστοιχως στο Α. 35—Τ. 10/6.10.77 κτηματολογικό διάγραμμα της μηχανικού Ειρήνης Μανωλάκη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένα στις 6.10.1977 από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου Γ. Πρατικάκη, γιατί δεν πρόκειται η έκταση αυτή να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 30 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Δ. 5694/2910

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Άχαίας, για την επέκταση του Δανειοδολαφίου Βουπρασίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του Δανειοδολαφίου Βουπρασίας από το οποίο θα ληφθούν δάνεια για την κατασκευή επιχωμάτων της Ν.Ε.Ο. Πατρών Πύργου, εκτάσεως συνολικού εμβαδού 57.084 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Άχαίας και φαίνεται περιλειωμένη με κόκκινη γραμμή και με τα στοιχεία Α — Β — Γ — Δ — Ε — Ζ — Η — Θ — Ι — Κ — Λ — Μ — Ν — Ξ — Ο — Π — Ρ — Σ — Α στο από 22.10.1980 υπε κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Νομ/κού Κων. Πεισιμόπουλου, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 8ης Περ. Υπηρ. Δημ. Έργων Αναπληρωτή Γεν. Δ/ντή Αλέξανδρο Συμπέθερο στις 20.4.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ή Κοινότητα Μετοχίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Έπενδύσεων, αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 7571013/της ΣΑΕ 8171/1/81).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 30 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Δ.5645/2893

(4)

Περί εξαιώσεως της αυτοδικαίας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής Υπουργικής αποφάσεως Δ. 1043/812/28.2.1979 (ΦΕΚ 169/16.3.1979 τ. Δ'), όπως συμπληρώθηκε με τη Δ. 6715/5143/Ν. 15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ. Δ') κ.ά.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή Υπουργική απόφαση Δ. 1043/812/28.2.79 (ΦΕΚ 169/16.3.79 τ. Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Άρτης εκτάσεως για την κατασκευή της Εθνικής οδού Άρτης — Τρικάλων (Τμήματος Καψάλων Γέφυρας Γκούρα), όπως συμπληρώθηκε με τη Δ. 6715/5143/Ν. 15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, εξαιώνουμε:

Ότι η αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Δ. 1043/812/28.2.1979 (ΦΕΚ

169/16.3.1979 τ. Δ'), για την κατασκευή της Έθνικης οδού Άρτης — Τρικάλων (τμήματος Καψάλων — Γέφυρας Γκούρα). Όπως συμπληρώθηκε με τη Δ. 6715/51143/Ν. 15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, ανακλήθηκε αυτόδικαίως λόγω μη εμπροθέσμου συντελέσεώς της.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 30 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Ε.Φ. 3797

(5)

Περί επικυρώσεως της από 30 Ιουλίου 1981 εκθέσεως της Έπιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και του συνοδεύοντος αυτήν τοπογραφικού διαγράμματος στη θέση «Ροδίτσες» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Σαμίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με το Ν.Α. 532/1970, το Β.Α. 712/1970 και το Ν.Α. 950/1971.

2. Τις διατάξεις του από 11/12.11.1929 Π.Δ. «περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων», όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Α.Ν. 1539/1938 και τον Α.Ν. 1540/1938.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 5 του Α.Ν. 263/1968.

4. Την από 30.7.1981 έκθεση της Έπιτροπής Καθορισμού ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Ροδίτσες» του Δήμου Σαμίων, κατ' αναμόρφωση της από 7.5.1981 εκθέσεως της ίδιας Έπιτροπής για την ίδια περιοχή, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν. και το τοπογραφικό - ύψομετρικό διάγραμμα που τη συνοδεύει και που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στυλ. Ροδίτη και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Τ.Υ. στις 30.7.1981.

5. Το 187.2/393/81/2.7.1981 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, άποφασίζουσα:

α) Επικυρώνουμε την από 30.7.1981 έκθεση της Έπιτροπής καθορισμού όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και το από 30.7.1981 θεωρημένο τοπογραφικό - ύψομετρικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή, που αφορά τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Ροδίτσες» της κτηματικής περιφέρειας Δήμου Σαμίων, από τον πάσσαλο 1 μέχρι της θέσεως ΑΑ' (πρό του πασσάλου 10).

β) Ανακαλούμε την ΕΦ 4198/1.12.1980 απόφασή μας, σχετική με το ίδιο θέμα.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την ανωτέρω έκθεση και το σχετικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 31 Ιουλίου 1981

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Έπιτροπής καθορισμού όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ροδίτσες» περιοχής πόλεως Σάμου.

Η Έπιτροπή που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 10 του Α.Ν. 1540/1938, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 5 παρ. 2 του Α.Ν. 263/22.1.1968 για τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας, αποτελείται από τους:

1. Ιωάννη Σιγανό, Οικονομικό Έφορο Σάμου
2. Βενετσάνο Δημήτριο, Λιμναρχή Σάμου
3. Αριστομένη Σεχιώτη, Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών.

συγκεντρώθηκε στα Γραφεία της Οικονομικής Έφορίας Σάμου στις 29.7.1981 και προέδθηκε στη χάραξη της όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Ροδίτσες» Σάμου, αναμορφώνοντας την από 7.5.1981 έκθεση. Η χάραξη έγινε σε τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στυλ. Ροδίτη και συνοδεύει την παρούσα έκθεση. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής έχει ελεγχθεί στο ύπαιθρο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως και θεωρήθηκε στις 20.5.1980 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Σάμου.

Η εργασία επαναλαμβάνεται μετά την 7.5.1981, προκειμένου η όριογραμμή αιγιαλού και παραλίας περιορισθεί στο τμήμα που υποδείχθηκε από το ΓΕΝ με το 187.2/393/81/2.7.1981 έγγραφο, δηλαδή μέχρι της θέσεως ΑΑ' (πρό του πασσάλου 10), διότι το υπόλοιπο τμήμα δεν είχε επαρκές ύψομετρικό στοιχείο. Η χάραξη της γραμμής έγινε σύμφωνα με τον Α.Ν. 2344/1940, «περί αιγιαλού και παραλίας», και αφού λήφθηκαν υπόψη οι υποδείξεις του ΓΕΝ, το προαναφερθέν έγγραφο του ΓΕΝ, καθώς και το Φ187.2/457/Σ1664/9.7.1979 έγγραφο επίσης του ΓΕΝ.

Κατόπιν αυτών οι όριογραμμές χαράχτηκαν στο τοπογραφικό διάγραμμα, ως εξής:

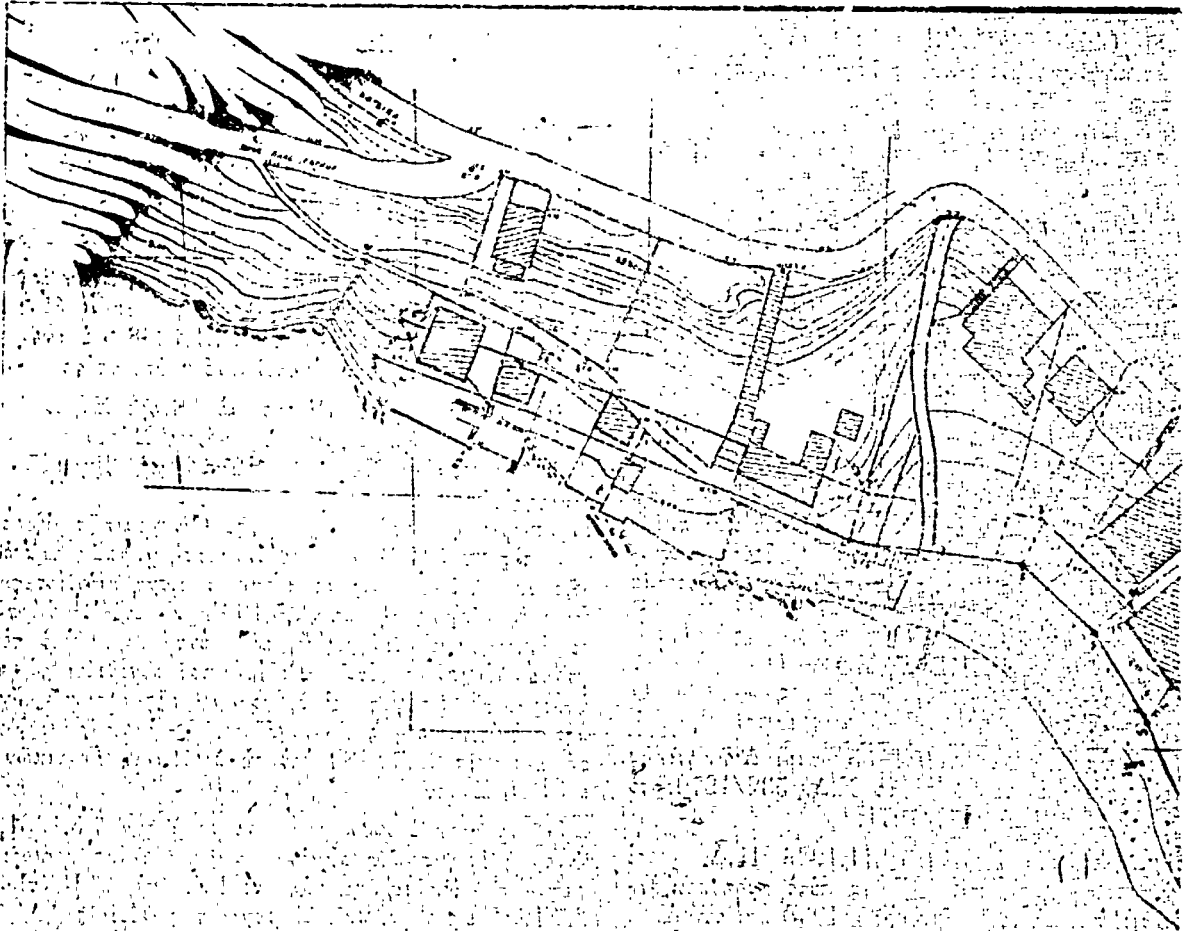
1. Η όριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, οι δε κορυφές 1—10 εξασφαλίστηκαν από σταθερά σημεία.

2. Η όριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, οι κορυφές της 1' έως 10' εξασφαλίστηκαν επίσης από σταθερά σημεία. Και οι δύο όριογραμμές φθάνουν μέχρι της θέσεως ΑΑ'. Στον καθορισμό της ζώνης παραλίας έχει ληθεί υπόψη η παρ. 5 του Α.Ν. 2344/1940 και η ΓΝΣΚ 630/1964, και έτσι το πλάτος της όρισεθηκε ίσο με 10 μέτρα, τα κτίσματα δε που βρίσκονται: μετά στο πλάτος της ζώνης παραλίας εξαιρέθηκαν αυτής.

Σάμος, 30 Ιουλίου 1981

Η Έπιτροπή

1. ΙΩΑΝ. ΣΙΓΑΝΟΣ
2. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΕΝΕΤΣΑΝΟΣ
3. ΑΡΙΣΤ. ΣΕΧΙΩΤΗΣ

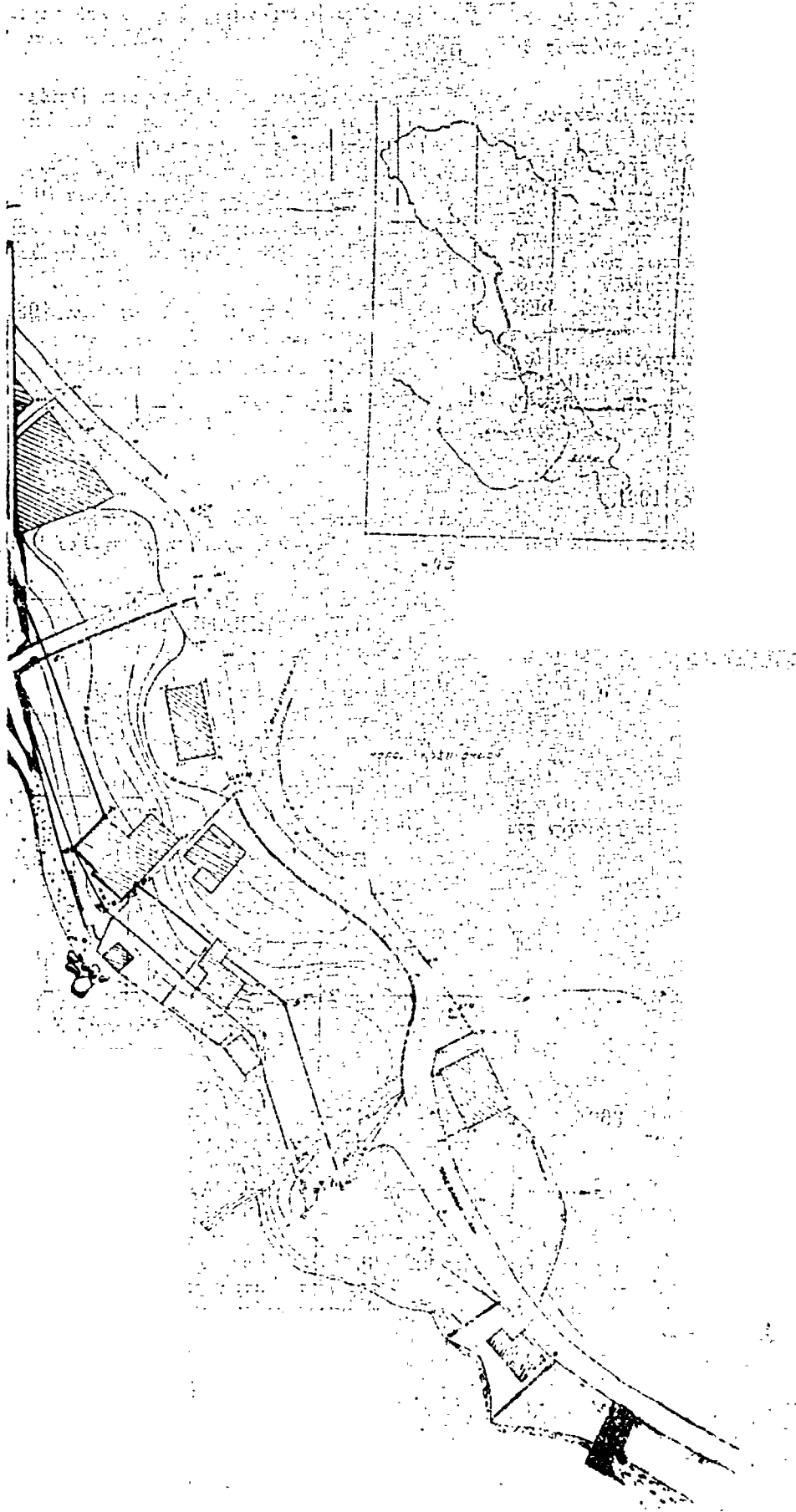


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΡΟΔΙΤΣΕΥ, ΓΑΝΟΣ

1. Η παρούσα κτηματολόγιος...
 2. Η παρούσα κτηματολόγιος...
 3. Η παρούσα κτηματολόγιος...
 4. Η παρούσα κτηματολόγιος...
 5. Η παρούσα κτηματολόγιος...

ΡΟΔΙΤΣΕΥ, ΓΑΝΟΣ
 Κτηματολόγιος
 1950

1950
 Διευθυντής: Διοικητής
 Υποδιευθυντής: Γραμματέας
 Επιθεωρητής: Αρχιτέκτονας
 Επιθεωρητής: Αρχιτέκτονας
 Επιθεωρητής: Αρχιτέκτονας



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περί παρακαταθέσεως δια του υπ' αριθ. 641224 της 8.10.1981 καθορισθείσης όριστικής απόζημιώσεως δι' απαλλοτριώσιν εις Κότσινα Δήμου.

Ο Ιωάννης Ψαθανασίου Βαρύτης, κάτοικος Βυσσαρίου 9, Ήλιούπολις, κατέθεσεν παρά τη συμβολαιογράφω Αθηνών Χαρίκλεια Τσικάρη, το υπ' αριθμόν 641224 της 8.10.1981 γραμμάτιον Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ποσού δραχμών 116.910 εις ό ποσόν ανέγγεσται ή καθορισθείσα όριστική τιμή απόζημιώσεως δια την γενομένην απαλλοτριώσιν κατόπιν της κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών υπ' αριθ. Τ. 1169/2298/79, δημοσιευθείσα εις το υπ' αριθ. ΦΕΚ 377/79, τύπος Δ', εκτάσεως μ2 2599 εις θέσιν Κότσινα Δήμου πρός ανέγγεσιν Ενευδοχείου Γ' κατηγορίας. Η όριστική τιμή μονάδος καθορίσθη δια της υπ' αριθ. 10/1981 αποφάσεως του Έφετείου Αιγαίου εις δραχμάς 45 ανά μ2. Το άνω ποσόν κατατέθη υπέρ των δικαστικώς αναγνωρισθησάντων δικαιούχων.

Έν Αθήναις τη 8 Οκτωβρίου 1981

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Σ. ΦΑΚΑΡΗΣ

(Αριθ. τριπλ. 35678/81 του ΙΗ' Δημ. Ταμ. Αθηνών)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως έγκριθέντος χώρου πρός ανέγγεσιν Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού.

2. Τάς διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ», ως έτροποποιήθη δια του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 34 (παρ. 1) και 35 (παρ. 1) αυτού.

3. Τάς διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

4. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τήν υπ' αριθ. 357/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

6. Τήν υπ' αριθ. 1153/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Άρθρον μόνον.

Οί όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου του καθορισθέντος δι' ανέγγεσιν Σχολείου δια της υπ' αριθ. Γ. 21388/

1768/31.7.1980 αποφάσεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγγεσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 516/Δ) όρίζονται ως ακολούθως:

1. Οικόδομικόν σύστημα: Πενταγώνον ελεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως είκοσι: επί τοίς έκκατον (20%) της έπιφανείας του χώρου.
3. Μέγιστον ύψος όκτώ και ήμισυ (8,5) μέτρα.
4. Συντελεστής δομήσεως τέσσαρα δέκατα (0,4).

Εις τόν Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ανατίθεμεν τήν δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις, τη 28 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

(8)

Περί τροποποιήσεως ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως οικόπεδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Βάρης (Άττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 9 και 11 αυτού.

2. Τάς διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4. Τήν υπ' αριθ. 129/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

5. Τήν υπ' αριθ. 894/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Άρθρον μόνον.

Εις τά οικόπεδα του ρυμοτομικού σχεδίου Βάρης (Άττικής) τά κείμενα εντός τμημάτων των υπ' αριθ. VII και IX οικόδομικών τετραγώνων έμφαινομένων δι' έρυθράς διαγγραμμίσεως εις το υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον δια της υπ' αριθ. Γ. 39.374/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:2.000, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος, έπιτρέπεται ή ανέγγεσιν πλην των κατοικιών και καταστημάτων άνευ αυξήσεως του συντελεστού δομήσεως και των λοιπών όρων δομήσεως αυτών.

Εις τόν Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ανατίθεμεν τήν δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 22 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Βαφειά

1/24:2000



(9)

Περί τροποποίησης του από 14.12.1970 Δ/τος «περί αναθεώρησης των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίας Παρασκευής» (ΦΕΚ 300/Δ).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ως μεταγενεστέρως τροποποιηθήσαν και συμπληρώθησαν και ειδικότερον του άρθρου 9 αυτού.

2. Τας διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» και ειδικότερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τας διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερον των άρθρων 2 και 3 αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 306/80 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

5. Την υπ' αριθ. 1172/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Άρθρον μόνον.

Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 14.12.1970 Διατάγματος, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«3. Ως οικοδομικόν σύστημα όρίζεται δια μέν τὰ οικόπεδα του έδαφίου α' της παραγράφου 1 του παρόντος, τὸ πανταχόθεν ελευθέρου, δια δὲ τὰ οικόπεδα τῶν εδαφίων β' και γ' τῆς αὐτῆς παραγράφου 1 του παρόντος, τὸ συνεχές. Επιτρέπεται ἡ εφαρμογή του πανταχόθεν ελευθέρου οικοδομικοῦ συστήματος δια τὰ ὡς ἄνω κατὰ παρέκκλισιν οικόπεδα τηρουμένων τῶν σχετικῶν, ἐπὶ του πανταχόθεν ελευθέρου συστήματος, διατάξεων του Γενικοῦ Οικοδομικοῦ Κανονισμοῦ, ἤτοι πλάγρια ἀποστάσεις, κάλυψις, κ.λπ.»

Εἰς τὸν Υπουργὸν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν και ἐκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῆ 1 Ὀκτωβρίου 1981

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. οίκ. 47700/11890

(10)

Περί επίσευσεως από τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν εφαρμογή του ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Ξενοπούλου — Καμπούρογλου και Ἐμπαρ στὴν περιοχή Ἑλληνορώτων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει του από 16.9.81 (ΦΕΚ 518Δ/81) διατάγματος ρυμοτομίας.

2) Τὶς διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμῶν και συνοικισμῶν του Κράτους και οικοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23).

3) Τὶς διατάξεις του Ν. 653/77 «περί ὑποχρέσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.77 τ. Α').

4) Τὶς διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Ὑ.π. ΧΟΠ», ἀποφασίζομεν:

α) Τὴν ἐπίσευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν εφαρμογή του ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Ξενοπούλου Καμπούρογλου και Ἐμπαρ στὴν περιοχή Ἑλληνορώτων σὲ εφαρμογή του παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας τὴν ὁποία και χαρακτηρίζομε ἐπείγουσῆς ἀνάγκης.

β) Τὴν κατάρτιση τῶν στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 5 του Ν. 653/77 γιὰ νὰ κινηθεῖ ἡ δίκη καθορισμοῦ τῶν ἀποζημιώσεων γιὰ τὶς ιδιοκτησίες που ρυμοτομοῦνται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Σεπτεμβρίου 1981

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

Άριθ. οίκ. 47693/11883

(11)

Περί επίσευσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν εφαρμογή του ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Λ. Ριανκούρ, Πάγκα Γερουλιάνου και Λασκαρίζου στὴν περιοχή Γηροκομείου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει του από 15.9.81 (ΦΕΚ 509Δ/81) διατάγματος ρυμοτομίας.

2) Τὶς διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμῶν και συνοικισμῶν του Κράτους και οικοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23).

3) Τὶς διατάξεις του Ν. 653/77 «περί ὑποχρέσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν κ.λπ.» (ΦΕΚ. 214/5.8.77 τ. Α').

4) Τὶς διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Ὑ.π. ΧΟΠ», ἀποφασίζομεν:

α) Τὴν ἐπίσευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν εφαρμογή του ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Λ. Ριανκούρ Πάγκα Γερουλιάνου και Λασκαρίζου στὴν περιοχή Γηροκομείου σὲ εφαρμογή του παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας τὴν ὁποία και χαρακτηρίζομε ἐπείγουσῆς ἀνάγκης.

β) Τὴν κατάρτιση τῶν στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 5 του Ν. 653/77 γιὰ νὰ κινηθεῖ ἡ δίκη καθορισμοῦ τῶν ἀποζημιώσεων γιὰ τὶς ιδιοκτησίες που ρυμοτομοῦνται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Σεπτεμβρίου 1981

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**